



**UNIVERSIDAD TÉCNICA DE BABAHOYO**

**FACULTAD DE ADMINISTRACIÓN, FINANZAS E INFORMÁTICA**

**PROCESO DE TITULACIÓN**

**JUNIO 2023 – OCTUBRE 2023**

**EXAMEN COMPLEXIVO DE GRADO O FIN DE CARRERA PRUEBA**

**PRÁCTICA**

**CONSTABILIDAD Y AUDITORIA**

**PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE LICENCIADO EN**

**CONTABILIDAD Y AUDITORIA (REDISEÑADA)**

**TEMA:**

**RAZONABILIDAD DE LA CUENTA PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO DE LA  
EMPRESA "FRONTESA S.A", DEL CANTÓN ALFREDO BAQUERIZO  
MORENO - PROVINCIA DEL GUAYAS, PERIODO 2022.**

**EGRESADO:**

**ALEJANDRA DEL PILAR JARAMILLO MORA**

**TUTOR:**

**ECO. VERONICA MERCHAN JACOME Mae.**

**AÑO 2023**

## RESUMEN

El presente caso de estudio se lo realizo en la empresa Frontesa S.A, es una empresa ubicada en el Cantón Alfredo Baquerizo Moreno - Provincia Del Guayas, dedicada a la construcción de puentes, calles y a la venta o de alquiler de máquinas. Donde se estableció el objetivo de examinar la razonabilidad de la cuenta propiedad, planta y equipo de la empresa "FRONTESA S.A", mediante el análisis exhaustivo de la información financiera, entendiendo que la a razonabilidad de la cuenta PPE en una empresa es fundamental, ya que, mediante esta cuenta se debe reflejar correctamente el valor de los activos de la empresa. Además, para el presente caso de estudio se implementó la línea de investigación de la carrera de Contabilidad y Auditoría de la Universidad Técnica de Babahoyo, Gestión Financiera, Administrativa, Tributaria, Auditoría y Control, y la sublínea de investigación Auditoría y Control. En la metodología se utilizó la investigación cualitativa puede desempeñar un papel crucial al examinar cuenta de PPE, apoyada de la investigación cuantitativa podría involucrar un análisis de datos financieros, a su vez también se utilizó la investigación bibliográfica sería esencial para abordar la razonabilidad de la cuenta propiedad, planta y equipo de la empresa "FRONTESA S.A", y por último se implementó el método analítico.

***Palabras claves:*** *Propiedad, planta y equipo, razonabilidad, razonabilidad ppe, depreciación, vida útil.*

## ABSTRACT

This case study was carried out in the company Frontesa S.A, it is a company located in the Canton Alfredo Baquerizo Moreno - Province of Guayas, dedicated to the construction of bridges, streets and the sale or rental of machines. Where the objective of examining the reasonableness of the property, plant and equipment account of the company "FRONTESA S.A" began, through the exhaustive analysis of the financial information, understanding that the reasonableness of the PPE account in a company is fundamental, since That, through this account, the value of the company's assets must be correctly reflected. In addition, for this case study, the research line of the Accounting and Auditing career of the Technical University of Babahoyo, Financial, Administrative, Tax Management, Audit and Control, and the Audit and Control research subline were implemented. In the methodology, qualitative research is used, it can play a crucial role when examining PPE account, supported by quantitative research, it could involve an analysis of financial data, in turn, bibliographic research was also used, it would be essential to address the reasonableness of the account. . property, plant and equipment of the company "FRONTESA S.A", and finally the analytical method was implemented.

**Keywords:** Property, plant and equipment, reasonableness, reasonableness ppe, depreciation, useful life.

## INDICE

<b>PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA .....</b>	<b>1</b>
<b>JUSTIFICACIÓN .....</b>	<b>3</b>
<b>OBJETIVOS .....</b>	<b>4</b>
<b>Objetivo general .....</b>	<b>4</b>
<b>Objetivos específicos .....</b>	<b>4</b>
<b>LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN.....</b>	<b>5</b>
<b>ARTICULACIÓN DEL TEMA .....</b>	<b>6</b>
<b>MARCO CONCEPTUAL .....</b>	<b>7</b>
<b>MARCO METODOLÓGICO .....</b>	<b>19</b>
<b>RESULTADOS.....</b>	<b>20</b>
<b>DISCUSIÓN DE RESULTADOS.....</b>	<b>24</b>
<b>CONCLUSIONES.....</b>	<b>26</b>
<b>RECOMENDACIONES.....</b>	<b>27</b>
<b>REFERENCIAS .....</b>	<b>28</b>
<b>ANEXOS .....</b>	<b>31</b>

## PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

Frontesa S.A, es una empresa ubicada en el Cantón Alfredo Baquerizo Moreno - Provincia Del Guayas, dedicada a la construcción de puentes, calles y a la venta o de alquiler de máquinas.

La razonabilidad de la cuenta de Propiedad, Planta y Equipo (PPE) de Frontesa S.A es un tema de gran importancia en la contabilidad de la empresa. Esta cuenta refleja los activos fijos tangibles que compra la empresa para utilizarlos en sus operaciones a largo plazo, tales como terrenos, edificios y equipamientos, entre otros. Sin embargo, la identificación y evaluación adecuadas de los componentes de la cuenta PPE pueden generar desafíos. Estos desafíos pueden tener un impacto en la legitimidad de los registros financieros y la presentación de la información, lo que a su vez puede tener un impacto en la toma de decisiones. En otras palabras, podría haber una serie de variables que podrían afectar la razonabilidad de la cuenta PPE.

La determinación del valor apropiado de las actividades de PPE puede ser un desafío, especialmente cuando no hay un mercado activo para comparar o fluctuaciones significativas de precios para las actividades. Esto se conoce como valoración inadecuada. Esto podría conducir a una sobrevaluación o subvaluación de las actividades, lo que afectaría la razonabilidad de la cuenta.

Otro factor que puede tener un impacto en la razonabilidad de la cuenta de PPE es si la depreciación no es precisa, ya que este es un indicador crucial de cómo el valor de las actividades de PPE disminuye con el tiempo. Si la depreciación no se calcula adecuadamente de acuerdo con los métodos y tasas apropiadas, esto puede distorsionar la razonabilidad de la cuenta y la antigüedad de los activos. El mantenimiento y las reparaciones inadecuadas son otra razón que podría tener un impacto en la cuenta de PPE. Si estas tareas no son realizadas

adecuadamente por en la empresa, los activos podrían deteriorarse más rápidamente, lo que tendría un impacto en la viabilidad de la cuenta.

Para asegurar la exactitud y confiabilidad de la información financiera, la razonabilidad de la cuenta PPE es fundamental para la empresa. Por lo tanto, es crucial abordar los desafíos que se puedan suscitar y tomar medidas para garantizar que las actividades se realicen correctamente. Esto permitirá la toma de decisiones adecuadas basadas en información precisa y confiable.

¿Cuáles son los principales desafíos y factores que pueden afectar la razonabilidad de la cuenta de Propiedad, Planta y Equipo (PPE) en Frontesa S.A., una empresa dedicada a la construcción y alquiler de máquinas, y cómo estos impactan en la toma de decisiones financieras y en la precisión de los registros contables de la empresa?

## JUSTIFICACIÓN

El presente caso de estudio se justifica bajo la importancia de la razonabilidad de la Cuenta de Propiedades, Plantas y Equipos de Frontesa SA está respaldada por el apego a normas contables, revisiones periódicas para reflejar valores adecuados, políticas para el mantenimiento y mejora de las actividades y un sólido sistema de control interno. Estos factores proporcionan un registro preciso y presentación de actividades, velando por la exactitud de la información financiera y la adecuada gestión de los recursos de la empresa.

La razonabilidad de la cuenta PPE en una empresa es fundamental, ya que, mediante esta cuenta se debe reflejar correctamente el valor de los activos de la empresa. Por lo cual, la razonabilidad se basa en lo crucial que es llevar una contabilidad confiable y precisa. Estos activos de propiedad, planta y equipo figuran un papel fundamental en el balance general de la entidad, por lo cual es de suma importancia que dichos activos se valoren adecuadamente.

Por lo cual, la razonabilidad de cuenta de propiedad, planta y equipo de Frontesa S.A. es fundamental para que la contabilidad de la empresa sea confiable y precisa, cumplir con los estándares contables internacionales, evitar distorsiones en los estados financieros y maximizar el valor para los accionistas. Es fundamental reconocer la importancia de una adecuada valoración de estos activos, ya que ofrecen una visión precisa a los interesados sobre la salud financiera y la rentabilidad de la empresa.

## OBJETIVOS

### Objetivo general

Examinar la razonabilidad de la cuenta propiedad, planta y equipo de la empresa “FRONTESA S.A”, mediante el análisis exhaustivo de la información financiera.

### Objetivos específicos

- Realizar un análisis detallado de los activos incluidos en esta cuenta, identificando elementos específicos y su valoración en los estados financieros de la empresa “FRONTESA S.A”.
- Determinar que los activos de Propiedad, Planta y Equipo de la empresa “FRONTESA S.A” si se valoran correctamente en los estados financieros, mediante el análisis del nivel de riesgo.
- Evaluar la razonabilidad de la valoración de los activos de la cuenta Propiedad, Planta y Equipo de la empresa “FRONTESA S.A”, considerando su vida útil, obsolescencia y valor de mercado.



## LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN

**Línea de investigación:** El presente caso de estudio se enmarcó bajo la línea de investigación de la carrera de Contabilidad y Auditoría de la Universidad Técnica de Babahoyo, Gestión Financiera, Administrativa, Tributaria, Auditoría y Control, la cual sirvió como herramienta para el análisis de la Cuenta de propiedad, planta y equipo de la empresa Frontesa S.A.

**Sublínea de investigación:** La sublínea de investigación utilizada en el presente caso de estudio fue la de auditoría y control, ya que los procesos de auditoría y control son sumamente cruciales porque permiten determinar la exactitud de la información que se reporta. Cuando se realiza un control, se examina la exactitud de la presentación de la información relativa a la cuenta PPE, para administrar de manera efectiva los recursos en esta institución.

## ARTICULACIÓN DEL TEMA

El estudio de caso "Razonabilidad de la cuenta propiedad, planta y equipo de la empresa FRONTESA S.A." pone de relieve la intersección crítica entre los procesos contables, financieros y tributarios en el contexto de esta empresa. Desde una perspectiva contable, el análisis se centra en la correcta categorización y valoración de los activos tangibles, garantizando que los registros reflejen con precisión la inversión en propiedad, planta y equipo de FRONTESA S.A. Además, los procesos financieros entran en juego al evaluar la degradación de estos activos a lo largo del tiempo y la elección de métodos de depreciación apropiados, lo que influye directamente en la salud financiera de la empresa y en la toma de decisiones. La dimensión tributaria en este contexto implica el cumplimiento de obligaciones fiscales, aprovechando de manera efectiva los incentivos y deducciones disponibles para los activos de propiedad, planta y equipo. La correcta presentación de informes financieros no solo garantiza la precisión en los cálculos fiscales, sino que también contribuye a evitar riesgos de auditoría y sanciones fiscales.

## MARCO CONCEPTUAL

Frontesa S.A. destaca como una destacada empresa en el sector de la construcción, cuya sede se encuentra en el pintoresco Cantón Alfredo Baquerizo Moreno, situado en la Provincia del Guayas. Su sólida reputación y amplia trayectoria la posicionan como un referente en la industria, con un enfoque principal en la construcción de puentes y calles, elementos fundamentales para el desarrollo de infraestructura en la región. La empresa se ha distinguido por su compromiso con la calidad, la innovación y la ejecución efectiva de proyectos, contribuyendo de manera significativa al crecimiento y modernización de la infraestructura vial en su localidad y más allá.

Además de su destacado trabajo en la construcción de puentes y calles, Frontesa S.A. también se destaca en el ámbito de la maquinaria pesada. La empresa ofrece a sus clientes la opción de adquirir o alquilar una amplia gama de maquinaria especializada, que va desde equipos de construcción hasta maquinaria pesada utilizada en diversos proyectos de ingeniería civil. Esta diversificación de servicios permite a Frontesa S.A. brindar soluciones integrales a sus clientes, desde la concepción y diseño de proyectos hasta su ejecución y finalización exitosa. Con un equipo altamente capacitado y comprometido, y una sólida base de experiencia en el campo, Frontesa S.A. continúa desempeñando un papel fundamental en la transformación y desarrollo de la infraestructura en la región y más allá.

### **Razonabilidad financiera**

La "razonabilidad financiera" se refiere a la medida en que los aspectos financieros de una entidad, como sus estados financieros, transacciones y prácticas contables, son creíbles, lógicos y coherentes. Para Tejeda Carrera (2019) la razonabilidad financiera; "Se entiende como el grado de confianza o credibilidad que obtiene la información financiera de una

empresa” (p.7). En otras palabras, se trata de evaluar si la información financiera presentada por una empresa es razonable y confiable para la toma de decisiones.

Ojeda Yauce (2019) indica que;

Los estados financieros, brinda información importante del estado económico de la empresa, para tener un concepto oportuno en las decisiones a tomar, basándose en los principios, normas y reglas que se tienen en el área contable, para tener una mayor organización a la hora de elaborar los estados financieros de la empresa, brindando el conocimiento para saber la liquidez, rentabilidad y solvencia que maneja de empresa (p.19).

La razonabilidad financiera implica que los estados financieros deben reflejar de manera precisa la posición financiera, el rendimiento y los flujos de efectivo de una empresa. Para lograrlo, es importante que las transacciones se registren correctamente, que las políticas contables sean coherentes y que las estimaciones sean fundamentadas y realistas.

Los auditores y analistas financieros suelen evaluar la razonabilidad financiera mediante análisis y procedimientos detallados. Esto puede involucrar la revisión de transacciones individuales, la comparación de resultados con años anteriores y con el desempeño de otras empresas similares en la industria, y la evaluación de las políticas contables utilizadas por la empresa para asegurarse de que se apliquen de manera coherente y justificable.

Una razonabilidad financiera sólida es fundamental para generar confianza entre los inversionistas, prestamistas, reguladores y otros interesados en la salud financiera de una empresa. Cuando la información financiera es razonable y transparente, las partes interesadas pueden tomar decisiones informadas sobre inversiones, préstamos y otras actividades relacionadas con la empresa.

## **NIC 16 Propiedades, Planta y Equipo**

La NIC 16 se refiere a la contabilización de los ítems de propiedad, planta y equipo, comúnmente conocidos como activos fijos en algunas jurisdicciones. Estos activos son elementos tangibles que una entidad utiliza en la producción o suministro de bienes y servicios, para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos, y se espera que sean utilizados durante más de un período contable.

De acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad NIC 16;

El objetivo de esta norma es prescribir el tratamiento contable de propiedades, planta y equipo, de forma que los usuarios de los estados financieros puedan conocer la información acerca de la inversión que la entidad tiene en sus propiedades planta y equipo, así como los cambios que se hayan producido en dicha inversión. Los principales problemas que presenta el reconocimiento contable de propiedades, planta y equipo son la contabilización de los activos, la determinación de su importe en libros y los cargos por depreciación y pérdidas por deterioro que deben reconocerse con relación a los mismos.

Esta norma establece directrices específicas sobre cómo una entidad debe reconocer estos activos, determinando su valor contable y cómo se deben llevar a cabo las depreciaciones y desajustes. Bajo la NIC 16, un ítem de propiedad, planta y equipo se reconoce como activo si es probable que los beneficios económicos futuros asociados al mismo fluyan hacia la entidad y el costo del ítem puede ser medido de manera fiable. Una vez reconocido, el activo debe ser valorado inicialmente por su costo. Posteriormente, la entidad puede optar entre dos modelos de medición: el modelo de costo y el modelo de revaluación.

El proceso de depreciación es otro aspecto crucial abordado por la NIC 16. Los activos deben depreciarse sistemáticamente a lo largo de su vida útil, reflejando la reducción

del valor del activo a medida que se consume o se desgasta con el tiempo. Sin embargo, los terrenos generalmente no se deprecian, ya que su vida útil se considera indefinida. En caso de que un activo se deteriore o su valor en el mercado disminuya significativamente, debe ser ajustado para reflejar esta disminución en su valor contable.

### **Propiedad, planta y equipo**

"Propiedad, planta y equipo" es un término contable utilizado para referirse a los activos tangibles que una empresa adquiere, posee y utiliza en sus operaciones comerciales a largo plazo. Victorio Delgado (2021) argumenta que; "Las propiedades, planta y equipo son componentes palpables con particularidades determinadas, que dispone una empresa para su utilización". Estos activos son esenciales para la generación de ingresos y la producción de bienes o servicios. La categoría de propiedad, planta y equipo incluye elementos como terrenos, edificios, maquinaria, equipo, vehículos y otros recursos físicos que no están destinados para la venta como parte normal de las operaciones de la empresa.

Mejia (2021) expresa que;

Los activos tangibles como propiedad, planta y equipo (PPE) forman parte de los estados financieros, los cuales se utilizan para producir bienes o prestar servicios, para arrendarlos a terceros o bien con fines administrativos.

A su vez Ormeño Bravo (2022) argumenta que;

Se considera a propiedad planta y equipo una cuenta del activo no corriente en la que se agrupan todos los activos que son utilizados para la producción de bienes o la prestación de servicios, así mismo, dentro de cualquier empresa esta partida es considerada indispensable por su importancia funcional y operativa (p.4).

Estos activos se registran en el balance general de una empresa y se valoran inicialmente a su costo de adquisición, incluyendo no solo el precio de compra, sino también

los costos directamente atribuibles para ponerlos en condiciones de uso. Con el tiempo, estos activos se deprecian o amortizan a lo largo de su vida útil estimada para reflejar su desgaste y obsolescencia. Muenala Perugachi & Muenala Perugachi (2022); “El valor monetario de la cuenta propiedad, planta y equipo es una variable que está en función del tiempo del bien y la cuota de la depreciación” (p.8). La depreciación es un gasto contable que se reconoce en los estados financieros y que reduce el valor contable de los activos con el tiempo.

La gestión adecuada de la propiedad, planta y equipo es esencial para garantizar que estos activos sean mantenidos en buen estado de funcionamiento, contribuyan eficientemente a las operaciones de la empresa y se mantengan en conformidad con las regulaciones contables y fiscales. En resumen, "propiedad, planta y equipo" se refiere a los activos físicos duraderos que una empresa posee y utiliza para llevar a cabo sus actividades comerciales a largo plazo, y su gestión adecuada es crucial para mantener la salud financiera de la empresa.

### **Razonabilidad de la cuenta propiedad, planta y equipo**

La razonabilidad financiera de la cuenta "Propiedad, Planta y Equipo" se centra en garantizar la integridad y precisión de la información contable relacionada con los activos tangibles utilizados a largo plazo por una entidad. Esto involucra evaluar tanto el reconocimiento inicial como la valoración continua de estos activos. Es fundamental que los activos se registren en los estados financieros a su costo histórico o valor justo en el momento de la adquisición, y que los costos relacionados, como transporte e instalación, se incluyan de manera adecuada.

De acuerdo con Dulcey Ramos (2022);

Una correcta clasificación, depreciación, acorde al tipo de bien que se posee o adquiere, conlleva a una razonabilidad de la cuenta a la cual pertenecen dichos bienes, y encamina a una presentación de información eficaz y pertinente en los periodos de

tiempo establecidos por las entidades reguladoras de las actividades que se realizan (p.5).

Además, se debe aplicar un proceso de depreciación coherente y razonable para distribuir el costo de estos activos a lo largo de su vida útil, reflejando su desgaste y obsolescencia. Asimismo, se deben considerar revaluaciones y posibles deterioros, ajustando los valores contables cuando sea necesario y proporcionando divulgaciones claras en las notas a los estados financieros. La razonabilidad financiera asegura que los estados financieros presenten una imagen fiel de la inversión de la entidad en sus activos de propiedad, planta y equipo, brindando a los usuarios información confiable para la toma de decisiones.

Miranda Villaverde (2019) expresa;

Los Estado financieros son informes razonables que muestran diferentes aspectos de la situación financiera como resultado de todas las operaciones efectuadas de un periodo, elaborados conforme a los principios contables. Estas informaciones no solo son del interés interno sino también para los externos, según sea solicitada y el fin con el que sean utilizados (invertir, comprar, vender, financiar, otorgar financiamientos), (p.9).

Los estados financieros se erigen como herramientas esenciales para plasmar y comunicar con precisión la situación financiera de una entidad. Estos informes, rigurosamente elaborados bajo los principios contables, ofrecen una panorámica veraz de las operaciones efectuadas durante un periodo. Su relevancia no se limita al ámbito interno; su impacto se extiende hacia los actores externos, quienes buscan interpretar la salud económica de la entidad desde distintas perspectivas, dependiendo de sus propósitos.

Desde la perspectiva interna, los estados financieros proveen a la dirección y a los equipos de gestión una visión clara de cómo la entidad ha operado y cómo se encuentra



financieramente. Esta información interna facilita la toma de decisiones informadas, la planificación estratégica y la evaluación del desempeño. Sin embargo, la verdadera amplitud de su utilidad se despliega al considerar su alcance externo. Potenciales inversionistas, compradores, vendedores y entidades financieras requieren estos informes para fundamentar sus decisiones. La precisión de los estados financieros no solo guía sus movimientos en los mercados, sino que también influye en la concesión de financiamientos y en la determinación de las tasas de interés.

Para Nichols Martínez (2023);

Para determinar la rentabilidad del negocio, tomar las mejores decisiones comerciales, tener acceso a financiamiento de capital y determinar si se está cumpliendo correctamente con las obligaciones tributarias y contractuales, toda institución financiera o entidad consolidada debe tener información actualizada, clara y precisa de los estados financieros.

En última instancia, la confiabilidad y precisión de los estados financieros permiten un flujo de información transparente y equitativo, nivelando el campo de juego para los diferentes interesados. Ya sea para tomar decisiones de inversión, evaluar la viabilidad de una transacción o asegurar financiamiento, estos informes se erigen como el puente que conecta la realidad financiera de la entidad con las necesidades y expectativas tanto internas como externas.

## **DEPRECIACIÓN DE PPE**

La depreciación es un concepto contable esencial que refleja la disminución gradual del valor de los activos tangibles a lo largo de su vida útil debido a factores como el desgaste, la obsolescencia y el uso continuo en las operaciones de una entidad. A medida que los activos, como maquinaria, edificios o vehículos, se utilizan para generar ingresos,

experimentan una pérdida de valor con el tiempo. La depreciación se reconoce como un gasto en los estados financieros para reflejar esta pérdida de valor y distribuir el costo de los activos de manera más precisa a lo largo de su vida útil.

En la práctica, la depreciación es crucial para presentar una imagen financiera precisa y equitativa, ya que permite que los activos se valoren de acuerdo con su uso y contribución a lo largo del tiempo. Los diferentes métodos de depreciación, como el método de línea recta o el método de saldos decrecientes, determinan cómo se asigna este gasto a lo largo de los años. En resumen, la depreciación es una herramienta contable que captura la naturaleza degradante de los activos tangibles en el transcurso de su vida útil y contribuye a la presentación de informes financieros precisos y transparentes.

De acuerdo con Gasbarrino (2021);

La depreciación se refiere a la pérdida de valor que sufre un bien a lo largo de su vida útil. Todas las empresas realizan este cálculo utilizando todas sus actividades fijas, es decir, utilizando los bienes y artículos que compran con la intención de utilizarlos para más de un año. Podrían ser dispositivos electrónicos, muebles, maquinaria, vehículos y estructuras. Los terrenos no están incluidos en esta categoría porque, a diferencia de los otros ejemplos, es más típico que su valor aumente con el tiempo en lugar de disminuir.

La depreciación es el método contable utilizado para asignar el costo de un activo tangible a lo largo de su vida útil esperada. Es una forma de reconocer que los activos de Propiedad, Planta y Equipo (PP&E) pierden valor con el tiempo debido al uso, desgaste o obsolescencia.

La depreciación de la cuenta propiedad, planta y equipo es un componente fundamental en la contabilidad y gestión financiera de las empresas. Esta práctica contable

reconoce el desgaste y la disminución del valor de los activos tangibles a lo largo de su vida útil. La propiedad, planta y equipo comprende una variedad de activos esenciales para la operación de una empresa, como edificios, maquinaria, vehículos y equipos. A medida que estos activos se utilizan en la producción y generación de ingresos, su valor disminuye debido al desgaste físico, la obsolescencia tecnológica y otros factores.

Audidores y Consultores LATAM (2021) expresan que; “La depreciación de los activos fijos se realizará de acuerdo a la naturaleza de los bienes, a la duración de su vida útil y la técnica contable”. Concepto compartido con Neira Zuñiga (2021) que menciona que “La depreciación de los activos se realiza de acuerdo a su naturaleza y la duración de su vida útil”.

La depreciación se refleja en los estados financieros como un gasto no efectivo, lo que significa que no implica una salida real de efectivo de la empresa. Sin embargo, es crucial para presentar una imagen más precisa de la situación financiera y los resultados operativos de la organización. Además de su función contable, la depreciación también afecta la determinación de los impuestos sobre la renta, ya que reduce el ingreso imponible de la empresa.

En definitiva, la depreciación de la cuenta propiedad, planta y equipo es esencial para mantener una contabilidad precisa y transparente, así como para tomar decisiones informadas sobre la inversión en activos y la planificación financiera a largo plazo de la empresa. Es esencial entender que la depreciación es una estimación contable y no una valoración del valor de mercado actual del activo. A lo largo de la vida útil del activo, su valor en libros disminuirá debido a la depreciación acumulada, pero esto no necesariamente refleja su valor de mercado o su capacidad para generar beneficios económicos en el futuro.

## **Control de propiedad, planta y equipo**

(Casierra Cavada, 2020) indica que “Los objetivos del control enmarcan la optimización de los recursos de la Empresa”. La propiedad, planta y equipo (PP&E) se refiere a los activos tangibles a largo plazo que una empresa posee y utiliza en sus operaciones diarias. Estos activos, como edificios, maquinaria, vehículos y equipo, son esenciales para las operaciones de una empresa y tienen una vida útil que se espera que sea mayor a un año.

El control de estos activos implica una gestión adecuada desde su adquisición hasta su disposición. Esto significa llevar un registro detallado del costo inicial, calcular y aplicar la depreciación correspondiente a lo largo de la vida útil del activo, y realizar auditorías físicas para garantizar que la información contable coincida con los activos físicos presentes.

Dado que la PP&E representa una inversión significativa, las empresas deben implementar procedimientos de control interno. Estos procedimientos garantizan que los activos se utilicen y mantengan adecuadamente, se evite su deterioro, pérdida o uso indebido, y se asegure que cualquier adición, baja o revaluación se registre y reporte adecuadamente en los estados financieros.

Al final de su vida útil, o cuando un activo ya no beneficia a la empresa, se procede a su desincorporación. Es vital que este proceso también esté controlado, registrando cualquier ganancia o pérdida en la cuenta de resultados y garantizando que los estados financieros reflejen con precisión el valor y la cantidad de PP&E que la empresa tiene en operación.

La gestión adecuada y el control sobre la PP&E son esenciales no solo para la representación precisa en los estados financieros, sino también para la operación eficiente y

efectiva de una organización. Es fundamental que las empresas monitoreen regularmente el estado y valor de su PP&E y ajusten su contabilidad según corresponda.

### **Registro de propiedad, planta y equipo**

El proceso de registro de la propiedad, planta y equipo (PP&E) es una parte crítica de la contabilidad financiera de una empresa. Comprende la captura y documentación de los activos tangibles que son utilizados en la producción y operación del negocio. Para Espinoza Chavesta (2022); “Los activos intangibles son los que generan beneficios por su utilización en un periodo superior a un año y su valor” (p.12). En este proceso, los activos como edificios, maquinaria, vehículos y equipos son identificados y se les asigna un valor inicial, que generalmente es su costo de adquisición, incluyendo gastos asociados como instalación y transporte.

Una vez que se ha realizado la adquisición de los activos, se procede a su registro contable. Los activos son clasificados adecuadamente según su naturaleza (propiedad, planta o equipo) y se crea una cuenta contable específica para cada uno. En esta etapa, se registra el valor inicial del activo y se establece su vida útil estimada y su valor residual, que es el valor esperado del activo al final de su vida útil.

El proceso de registro de PP&E también implica la asignación de métodos de depreciación. Esto implica determinar cómo se distribuirá el costo del activo a lo largo de su vida útil. Los métodos comunes incluyen el método de línea recta, donde el costo se distribuye uniformemente durante la vida útil, y el método de saldos decrecientes, que asigna más depreciación en los primeros años.

En conjunto, el proceso de registro de la propiedad, planta y equipo asegura que la inversión en activos tangibles sea adecuadamente registrada en los estados financieros de la empresa y que los activos sean valorados y depreciados de manera precisa a lo largo del

tiempo. Esto proporciona una base sólida para la presentación de informes financieros precisos y para la toma de decisiones informadas sobre la gestión y el mantenimiento de los activos a lo largo de su ciclo de vida.

## MARCO METODOLÓGICO

En el estudio de la razonabilidad de la cuenta propiedad, planta y equipo de la empresa "FRONTESA S.A", la investigación cualitativa puede desempeñar un papel crucial al examinar cuenta de PPE. Por otro lado, la investigación cuantitativa podría involucrar un análisis de datos financieros para identificar tendencias en la depreciación y valoración de activos, proporcionando un respaldo numérico para evaluar la precisión de los registros contables. Estos enfoques permitirían un análisis holístico de la razonabilidad de la cuenta propiedad, planta y equipo, considerando tanto los aspectos cualitativos como cuantitativos de la gestión de activos en "FRONTESA S.A".

La investigación bibliográfica sería esencial para abordar la razonabilidad de la cuenta propiedad, planta y equipo de la empresa "FRONTESA S.A". A través de la revisión exhaustiva de fuentes académicas, libros, artículos y sitios web, se podría obtener un marco conceptual sólido para comprender los estándares y mejores prácticas en la valoración, depreciación y presentación de activos tangibles. Esto permitiría contextualizar y evaluar las prácticas de "FRONTESA S.A", identificar discrepancias y áreas de mejora potencial, y fundamentar las conclusiones y recomendaciones en un contexto respaldado por la literatura contable y financiera.

Además, se aplicó el método analítico en el análisis de la razonabilidad de la cuenta propiedad, planta y equipo de la empresa "FRONTESA S.A", este método permitiría una evaluación precisa y basada en datos, ayudando a determinar la congruencia de las cifras registradas y a brindar recomendaciones fundamentadas para mejorar la precisión de la cuenta propiedad, planta y equipo en "FRONTESA S.A".

## RESULTADOS

*Tabla 1. Entrevista*

Componente No (0)	Ponderación		Observación	SI / NO
	Respuestas	Si (1 - 10)		
¿Existe un adecuado registro de la cuenta propiedad, planta y equipo?	Si	7	La falta de registro adecuado de propiedad, planta y equipo puede llevar a inexactitudes contables, dificultades en la toma de decisiones financieras y problemas de cumplimiento normativo y auditoría.	
¿Realiza un control periódico de la cuenta propiedad, planta y equipo?	Si	7	La omisión de un control periódico de propiedad, planta y equipo puede resultar en depreciaciones inexactas, pérdida de activos y dificultades en la planificación financiera y la gestión operativa.	
¿Se cuenta con un modelo de control interno de la cuenta propiedad, planta y equipo	SI	9	Ninguna	
¿Los activos de propiedad, planta y equipo se deprecian o amortizan para reflejar su desgaste y obsolescencia?	SI	8	Estas depreciación o amortización puede presentar inconsistencias debido a que no se realiza un control periódico de la cuenta propiedad planta y equipo.	
¿Se ha registrado en su totalidad el rubro propiedad, planta y equipo?	SI	9	Ninguna	
<b>Total</b>		40		

*Fuente: Contador de Frontesa S.A*

*Elaborado por: Jaramillo Mora Alejandra del Pilar*



La falta de control periódico y el registro inadecuado de propiedad, planta y equipo pueden comprometer la razonabilidad de esta cuenta en los estados financieros. El control ausente puede llevar a depreciaciones incorrectas y pérdida de activos no identificada, mientras que el registro incorrecto puede generar inexactitudes contables y afectar la toma de decisiones financieras. Estas deficiencias también aumentan los riesgos de incumplimiento normativo y problemas en las auditorías, debilitando la confianza en la integridad de los informes financieros y la gestión financiera en general.

En la siguiente tabla se muestra los niveles de riesgo, y posteriormente de acuerdo a los datos obtenidos en el cuestionario aplicado en la empresa de proceder al cálculo del nivel de confianza y el nivel de riesgo

**Tabla 3. Nivel de riesgo**

<b>Nivel de riesgo</b>
Bajo 0% – 35%
Medio 36% – 75%
Alto 76% - 100%

*Elaborado por el autor*

**Tabla 4. Cálculo del nivel de riesgo**

Nivel de confianza= $(CT/PT) * 100$ (40/50) $* 100 = 80\%$
Riesgo= $100\% - NC\%$ 100% $- 80\% = 20\%$

**Tabla 4. Cálculo del nivel de riesgo**

De acuerdo a los datos obtenidos, se determinó que la empresa tiene un nivel de riesgo del 20% lo que significa que la empresa puede tener debilidad en la correcta valoración de los activos de planta, propiedad y equipo.

**Tabla 5. Cuenta de propiedad, planta y equipo**

<b>Propiedad, planta y equipo</b>	<b>Valor año 2021</b>	<b>Valor año 2022</b>
Terrenos	147,845.69	147,845.69
Maquinaria y equipo	1,936,849.34	3,088.892.54

**Fuente:** Frontesa S.A

A partir de la tabla proporcionada, se observa que la cuenta de "Propiedad, planta y equipo" (PPE) para "FRONTESA S.A." muestra ciertos cambios entre el año 2021 y 2022. El valor de los terrenos se ha mantenido constante entre ambos años.

Por otro lado, la categoría Maquinaria y equipo muestra un aumento en su valor de 1,936,849.34 en 2021 a 3,088,892.54 en 2022. Este incremento sugiere que la empresa ha realizado inversiones significativas en este tipo de activos durante el año 2022, posiblemente para renovar o expandir su flota o capacidad de transporte. Es crucial analizar este aumento en detalle para comprender la estrategia o las necesidades operativas detrás de estas adquisiciones y su impacto en las operaciones futuras de la empresa.

Posteriormente se determina a vida útil de la propiedad, planta y equipo

**Tabla 6. Vida útil propiedad, planta y equipo**

<b>Propiedad, planta y equipo</b>	<b>Vida útil</b>	<b>Depreciación</b>
Maquinaria y equipo	10 años	10%
Vehículos, equipos de transporte y otro equipo caminero	5 años	5%

**Fuente:** Frontesa S.A

En la siguiente tabla se da a conocer la depreciación acumulada de la propiedad, planta y equipo.

**Tabla 7. Depreciación acumulada de cuenta de propiedad, planta y equipo**

<b>Depreciación acumulada de propiedad, planta y equipo</b>	<b>Valor año 2021</b>	<b>Valor año 2022</b>
	1,735,377.07	1,885,563.96

**Fuente:** Frontesa S.A

De acuerdo a la tabla de Depreciación acumulada cuenta de propiedad, planta y equipo podemos observar que para cada asiento en comparación del año 2021 y 2022 su valor ha aumentado, lo cual se debe a la asignación sistemática de los costos de estos activos a lo largo de su vida útil. A medida que los activos envejecen y se utilizan, disminuyen en valor debido al desgaste, obsolescencia y uso. La depreciación acumulada refleja la porción del valor original de estos activos que ha sido reconocida como un gasto en los estados financieros con el tiempo. Esta práctica contable ayuda a reflejar la disminución del valor de los activos en los registros contables y a determinar su valor neto en libros.

## DISCUSIÓN DE RESULTADOS

La ausencia de un correcto control periódico y el registro adecuado de propiedad, planta y equipo en la integridad de los estados financieros. La ausencia de un control sistemático puede tener impactos significativos en la contabilidad y valoración de activos, llevando a cálculos de depreciación erróneos y posibles pérdidas de activos que pasan desapercibidas. Además, un registro impreciso introduce inexactitudes en los datos contables, comprometiendo la razonabilidad de la información financiera. La toma de decisiones basada en estos datos incorrectos podría resultar en estrategias financieras desinformadas. Esta situación se agrava al considerar que el registro inadecuado también aumenta los riesgos de incumplimiento con regulaciones contables y legales, lo que podría tener consecuencias legales y financieras.

La evaluación de la razonabilidad de la cuenta de propiedad, planta y equipo (PPE) es un aspecto crítico en la contabilidad de una empresa, y los resultados indican que existe un nivel de riesgo del 20% en la correcta valoración de estos activos. Este hallazgo subraya la importancia de abordar de manera adecuada los desafíos relacionados con la valoración de activos fijos. Para mejorar la precisión y la confiabilidad de la información financiera, la empresa podría beneficiarse de la implementación de procesos de revisión y actualización más rigurosos, así como de la capacitación del personal encargado de la valoración.

El incremento observado entre los años 2021 y 2022 es esperado, ya que los activos siguen depreciándose. Este proceso es esencial para mantener la integridad de los informes financieros y el cálculo preciso de los valores netos en libros. La práctica contable de registrar la depreciación acumulada contribuye a la fidelidad de los estados financieros, proporcionando una visión realista de la disminución del valor de los activos a lo largo del tiempo.

La Tabla 6 proporcionada por Frontesa S.A. detalla la vida útil y las tasas de depreciación de ciertos activos de propiedad, planta y equipo. Se observa que la maquinaria y el equipo tienen una vida útil estimada de 10 años con una tasa de depreciación del 10%, lo que implica que se espera que estos activos pierdan el 10% de su valor cada año. Por otro lado, vehículos y otros equipos relacionados tienen una vida útil más corta de 5 años, pero con una tasa de depreciación menor del 5%. Esto indica que, aunque los vehículos y equipos de transporte se deprecian en un período más corto, la pérdida anual de valor es menor en comparación con la maquinaria y equipo. Estas tasas de depreciación y estimaciones de vida útil reflejan las expectativas de la empresa sobre el desgaste, uso y obsolescencia de estos activos a lo largo del tiempo.

La Depreciación acumulada de propiedad, planta y equipo muestra una tendencia creciente en los valores entre 2021 y 2022, evidenciando el proceso natural de depreciación de los activos a lo largo de su vida útil. Esta evolución es consecuencia del desgaste y la obsolescencia que enfrentan los activos con el uso y el tiempo. Al reconocer esta depreciación en los estados financieros, las empresas ofrecen una imagen más realista y actualizada del valor neto en libros de sus activos, garantizando que los registros contables reflejen con precisión la pérdida de valor de estos bienes a lo largo del tiempo.

## CONCLUSIONES

Mediante la realización del análisis de los activos incluidos en la cuenta de Propiedad, Planta y Equipo y al identificar elementos específicos y su valoración en los estados financieros de "FRONTESA S.A.", se concluye que la comprensión profunda de estos activos y su representación en los estados financieros es esencial para una transparencia y precisión contable. Dicho análisis permite a la empresa, así como a los inversores y partes interesadas, obtener una visión clara de la posición financiera actual de FRONTESA S.A. Además, una correcta identificación y valoración de estos activos garantiza que la empresa está en sintonía con las normas contables, asegurando la integridad y confiabilidad de su información financiera.

En conclusión, el hallazgo de un nivel de riesgo del 20% en la valoración de la cuenta de propiedad, planta y equipo (PPE) en la empresa resalta la necesidad de abordar de manera efectiva los desafíos asociados con la correcta valoración de activos fijos. Para garantizar la razonabilidad de esta cuenta y mejorar la calidad de la información financiera, es esencial implementar medidas correctivas, como revisiones y actualizaciones más frecuentes, capacitación del personal y, posiblemente, auditorías externas periódicas.

Luego de evaluar la valoración de los activos de Propiedad, Planta y Equipo de la empresa "FRONTESA S.A.", considerando factores como vida útil, obsolescencia y valor de mercado, se concluye que es esencial para la empresa mantener una valoración actualizada y precisa de estos activos. Una valoración adecuada no solo refleja la salud financiera real de la empresa, sino que también permite tomar decisiones informadas sobre posibles inversiones, desincorporaciones o reemplazos.

## RECOMENDACIONES

- Mejorar el control y seguimiento de las actividades: Si hay problemas con la existencia o propiedad de las actividades, se deben tomar medidas para mejorar el control y seguimiento de las actividades, incluida la actualización de la documentación de la propiedad y la realización de inspecciones físicas de rutina.
- Revisión y mejorar las políticas de valoración: si hay problemas con la valoración de los activos, se recomienda revisar y modificar las políticas de valoración para garantizar que se utilicen metodologías adecuadas y que el valor de los activos se refleje con precisión en los estados financieros.
- Registrar adecuadamente las actividades. Asegurarse de que todas las transacciones estén debidamente documentadas, incluidas las escrituras de bienes raíces, los contratos de alquiler y los registros de mantenimiento, para mantener la propiedad y el valor.

## REFERENCIAS

- Nichols Martínez, G. (19 de Enero de 2023). *Veritas Colegio de Contadores Públicos de México , A.C.* Obtenido de Estados financieros y su importancia en las empresas: <https://www.veritas.org.mx/Economia-y-finanzas/Finanzas/Estados-financieros-y-suimportancia-en-las-empresas>
- Audidores y Consultores LATAM. (21 de Enero de 2021). *Audidores y Consultores LATAM.* Obtenido de Depreciación de Propiedad, planta y Equipo: <https://acl.com.ec/depreciacion-de-propiedad-planta-y-equipo/>
- Casierra Cavada, I. A. (2020). *Manual de procedimientos para el control de propiedad, planta y equipo en la Univerdidad Técnica Luis Vargas Torres de Esmeraldas.* Repositorio Institucional, Esmeraldas.
- Dulcey Ramos, J. A. (2022). Razonabilidad de la cuenta propiedad, planta y equipo, del Gobierno Autónomo Descentralizado de la Parroquia "La Unión" periodo 2021. [Examen complejo de Grado, Universidad Técnica de Babahoyo]. *Dc Space Institucional.* Babahoyo. Obtenido de <http://dspace.utb.edu.ec/bitstream/handle/49000/12947/E-UTB-FAFI-CA-000073.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- Espinoza Chavesta, J. D. (2022). Aplicación de la norma tributaria y de la NIC 16: propiedad planta y equipo en la depreciación para determinar los efectos en los estados financieros de la empresa Constructora Puck Maquinarias Eirl del año 2020. *Repositorio Institucional.* Chiclayo. Obtenido de [https://tesis.usat.edu.pe/bitstream/20.500.12423/5414/1/TM\\_EspinozaChavestaJuan.pdf](https://tesis.usat.edu.pe/bitstream/20.500.12423/5414/1/TM_EspinozaChavestaJuan.pdf)



Gasbarrino, S. (28 de Julio de 2021). *Hubspot*. Obtenido de ¿Qué es la depreciación?:

<https://blog.hubspot.es/sales/que-es-depreciacion>

Mejia, J. F. (21 de Abril de 2021). *Actualicese*. Obtenido de Propiedades, planta y equipo:

todo para su reconocimiento en los estados financieros:

<https://actualicese.com/propiedades-planta-y-equipo/>

Miranda Villaverde, V. S. (2019). Auditoría financiera y la razonabilidad de los estados financieros en las cooperativas de servicios educacionales en la provincia de Lima, 2017. [Tesis de Contaduría, Universidad César Vallejo]. *Repositorio Institucional*.

Lima. Obtenido de

[https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/49445/Miranda\\_VVS-SD.pdf?sequence=1&isAllowed=y](https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/49445/Miranda_VVS-SD.pdf?sequence=1&isAllowed=y)

Muenala Perugachi, L. G., & Muenala Perugachi, S. J. (2022). “Análisis del registro, manejo y control de la cuenta Propiedad, Planta y Equipo; en el GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE SANTA ANA DE COTACACHI, por el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2020”. *Repositorio Institucional*. Ibarra. Obtenido de

<http://repositorio.utn.edu.ec/bitstream/123456789/12863/2/02%20ICA%201818%20TRABAJO%20DE%20GRADO.pdf>

Neira Zuñiga, M. J. (2021). Deterioro de la propiedad planta y equipo en El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Vinces en el periodo comprendido desde el 1 de enero al 31 de diciembre del 2019. *Dspace institucional*. Vinces.

Obtenido de <http://dspace.utb.edu.ec/handle/49000/10760>

Norma Internacional de Contabilidad NIC 16. (s.f.). *Deloitte*. Obtenido de NIC 16 propiedad, planta y equipo:

<https://www2.deloitte.com/content/dam/Deloitte/cr/Documents/audit/documentos/niif-2019/NIC%2016.pdf>

Ojeda Yauce , K. V. (2019). Auditoria financiera y su incidencia de la información de los Estados Financieros en las empresas del sector automotriz Lima, 2018. [Tesis de Contaduría, Universidad César Vallejo]. *Repositorio Institucional*. Lima. Obtenido de [https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/76354/Ojeda\\_YKV-SD.pdf?sequence=1&isAllowed=y](https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/76354/Ojeda_YKV-SD.pdf?sequence=1&isAllowed=y)

Ormeño Bravo, K. (2022). Tratamiento de los costos posteriores en propiedad planta y equipo. *Repositorio Institucional*. Obtenido de <https://repositorio.upse.edu.ec/bitstream/46000/7153/1/UPSE-TCA-2022-0027.pdf>

Tejeda Carrera, J. A. (2019). Normas internacionales de información financiera y la razonabilidad de los estados financieros. *Departamento académico de ciencias contables*, 7(10), 4-12. Obtenido de <https://revistas.unas.edu.pe/index.php/Balances/article/view/176/158>

Victorio Delgado , J. D. (2021). Tratamiento contable de la propiedad, planta y equipo de la Constructora "Chanpal S.A" en el periodo 2020. [Examen complejo de grado, Universidad Técnica de Babahoyo]. *Dc Space Institucional*. Babahoyo. Obtenido de <http://dspace.utb.edu.ec/bitstream/handle/49000/10735/E-UTB-FAFI-ICA000602.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

## ANEXOS

## Anexo 1. Carta de autorización

**Frontesa S.A.**  
**Constructora**  
Juján - Guayas  
RUC. 0991410686001

Babahoyo, 15 de Agosto 2023

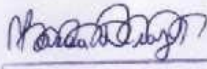
**CARTA DE AUTORIZACIÓN**

Yo, Sra. DIAZ ZARATE MARIA EUGENIA, con cedula N° 1203855901 en calidad de REPRESENTANTE LEGAL DE LA CONSTRUCTORA FRONTESA S.A, por medio de la presente da a conocer la debida autorización a la Srta. JARAMILLO MORA ALEJANDRA DEL PILAR, con número de cedula N° 1251189674 a realizar su respectivo Estudio de caso, el cual es un requisito previo a la obtención de su título de Licenciada en Contabilidad y Auditoría.

La empresa se compromete a entregar cualquier información solicitada por el estudiante con la condición de obtener información entregada bajo confidencialidad.

Se expide la presente solicitud del interesado, para fines que crea conveniente.

Atentamente,

  
**FRONTESA S.A.**  
DÍAZ ZARATE MARIA EUGENIA

REPRESENTANTE LEGAL  
FRONTESA S.A

**Dirección: Av. 16 de Febrero y Apolo.  
Celular: 097201349  
Juján - Guayas**

## Anexo 2. RUC

## Consulta de RUC

RUC

0991410686001

Razón social

FRONTESA S.A.

Estado contribuyente en el RUC

**ACTIVO**

Representante legal

Nombre/Razón Social:

DÍAZ ZARATE MARIA EUGENIA

Identificación:

1203855901

Contribuyente fantasma

NO

Contribuyente con transacciones inexistentes

NO

Actividad económica principal

CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS, CALLES, AUTOPISTAS Y OTRAS  
VÍAS PARA VEHÍCULOS O PEATONES.

Tipo contribuyente

SOCIEDAD

Régimen

GENERAL

Categoría

Obligado a llevar contabilidad

SI

Agente de retención

SI

Contribuyente especial

NO

Fecha inicio actividades

1997-08-21

Fecha actualización

2022-05-19

Fecha cese actividades

Fecha reinicio actividades

**Anexo 3.** Entrevista aplicada al contador de Frontesa S.A

**Objetivo:** Evaluar y comprender las prácticas contables y de control interno de la empresa en relación con el registro, gestión, valoración y depreciación de los activos de Propiedad, Planta y Equipo.

1. **¿Existe un adecuado registro de la cuenta propiedad, planta y equipo?**
2. **¿Realiza un control periódico de la cuenta propiedad, planta y equipo?**
3. **¿Se cuenta con un modelo de control interno de la cuenta propiedad, planta y equipo**
4. **¿Los activos de propiedad, planta y equipo se deprecian o amortizan para reflejar su desgaste y obsolescencia?**
5. **¿Se ha registrado en su totalidad el rubro propiedad, planta y equipo?**

Anexo 4. Estado de situación financiera 2021

FORMULARIO 101		DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y REPRESENTACIÓN DE BALANCES POR VEHÍCULO, UNICO, SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS RESIDENTES			
AÑO	PERÍODO	FECHA	NOMBRE DEL SUJETO PASIVO	Nº DE IDENTIFICACIÓN	
2021	12/31/2021	12/31/2021	FRONTIERA S.A.	870320918P	
<b>SITUACIÓN FINANCIERA CON PARTES RELACIONADAS LOCALES Y/O DEL EXTERIOR</b>					
<b>CON PARTES RELACIONADAS LOCALES</b>					
Operaciones de activo		030		0.00	
Operaciones de pasivo		034		0.00	
Operaciones de ingreso		035		0.00	
Operaciones de egreso		036		0.00	
Operaciones de ajustes, ventas netas, adquisiciones, de conversión o otras		037		0.00	
<b>CON PARTES RELACIONADAS EN PAÍSES FIJOS, EN REGIMEN DE MENOR PROTECCIÓN Y REGIMEN FISCAL PREFERENTE</b>					
Operaciones de activo		038		0.00	
Operaciones de pasivo		039		0.00	
Operaciones de ingreso		040		0.00	
Operaciones de egreso		041		0.00	
Operaciones de ajustes, ventas netas, adquisiciones, de conversión o otras		042		0.00	
<b>CON PARTES RELACIONADAS EN OTROS JURISDICIONES O REGIMENES DEL EXTERIOR</b>					
Operaciones de activo		043		0.00	
Operaciones de pasivo		044		0.00	
Operaciones de ingreso		045		0.00	
Operaciones de egreso		046		0.00	
Operaciones de ajustes, ventas netas, adquisiciones, de conversión o otras		047		0.00	
<b>TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS</b>		<b>035</b>		<b>0.00</b>	
<b>ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (CÍFRO EN MILONES DE QUÉQUETOS DE RÉGIMEN DE PASIVO DE TRANSACCIONES)</b>					
<b>ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA</b>					
<b>ACTIVO</b>					
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>					
Derechos e intereses de crédito					
		011		7,000.00	
<b>CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES</b>					
<b>CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES CORRIENTES</b>					
<b>RELACIONADAS</b>					
Locales		012		0.00	
Del exterior		013		0.00	
[1] Debe ser acumulado del valor de cuentas y documentos por cobrar corrientes locales y del exterior (previsiones para créditos incobrables)					
		014		0.00	
<b>NO RELACIONADAS</b>					
Locales		015		7,000.00	
Del exterior		016		0.00	
[1] Debe ser acumulado del valor de cuentas y documentos por cobrar corrientes locales y del exterior (previsiones para créditos incobrables)					
		017		0.00	
<b>OTROS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES</b>					
<b>ACCIONES, SOCIOS, FAMILIARES, BENEFICIARIOS O COMODATARIOS DE ENTIDADES REPRESENTATIVAS DE CAPITAL</b>					
Locales		018		0.00	
Del exterior		019		0.00	
<b>MEMBROS POR COBRAR</b>					
Eligible		020		0.00	
El no elegible del exterior		021		0.00	
<b>OTRAS RELACIONADAS</b>					
Locales		022		10,000.00	
Del exterior		023		0.00	
[1] Debe ser acumulado del valor de otras cuentas y documentos por cobrar corrientes relacionadas (previsiones para créditos incobrables)					
		024		0.00	
<b>OTRAS NO RELACIONADAS</b>					
Locales		025		1,000.00	
Del exterior		026		0.00	
[1] Debe ser acumulado del valor de otras cuentas y documentos por cobrar corrientes no relacionadas (previsiones para créditos incobrables)					
		027		0.00	
<b>OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES</b>					
Activos financieros					
		028		0.00	
[1] Debe ser acumulado del valor de otros activos financieros corrientes locales y del exterior (previsiones para créditos incobrables)					
		029		0.00	
Activos financieros					
		030		0.00	
<b>PORTAFOLIO CORRIENTE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR COBRAR</b>					
Financiados					
		031		0.00	
No financiados					
		032		0.00	
<b>PORTAFOLIO BRUTO DEBIDO POR LOS CLIENTES POR EL TRABAJO BRUTO PASO EN CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</b>					
Financiados					
		033		0.00	
No financiados					
		034		0.00	
<b>ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>					
Cambio tributario a favor del sujeto pasivo (IVA)					
		035		0.00	
Cambio tributario a favor del sujeto pasivo (IVA)					
		036		14,111.00	
Cambio tributario a favor del sujeto pasivo (Impuesto a la Renta)					
		037		54,399.00	
Otros					
		038		0.00	
<b>INVENTARIOS</b>					
Mercaderías en tránsito					
		039		0.00	

Inventario de materia prima de fabrica de alimentos	390	0.00
Inventario de productos en proceso (estados de otros productos en construcci3n para la venta)	341	0.00
Inventario de productos terminados en almac3n (productos de construcci3n terminados para venta)	353	0.00
Inventario de suministros, herramientas, equipos y materiales (no para construcci3n)	343	0.00
Inventario de materia prima, suministros y materiales para construcci3n	354	4,501,843
Inventario de construcci3n en construcci3n y para venta	344	0.00
Inventario de construcci3n terminados para la venta	345	0.00
*) Debito o cr3dito al valor de inventarios por ajuste al valor realizable	347	0.00
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES INTANGIBLES (MARCAS Y PATENTES)</b>		
Debito	346	0.00
*) Debito o cr3dito al valor de activos intangibles reconocidos por la empresa	348	0.00
<b>ACTIVOS BIOL3GICOS</b>		
<b>PLANTAS Y PROYECTOS DE CRECIMIENTO</b>		
Activo	350	0.00
*) Efecto acumulado del m3todo de activos biol3gicos medido a costo	351	0.00
Anulaci3n sobre ventas por costo de venta	352	0.00
<b>BIOMAS ESTIMADO</b>		
Activo	353	0.00
*) Efecto acumulado del m3todo de activos biol3gicos medido a costo	354	0.00
Anulaci3n sobre ventas por costo de venta	355	0.00
<b>CARGOS PAGADOS POR ANTICIPADO (PREPAGADOS)</b>		
Pagos por adelantado y p3rdidos prepagos	356	0.00
Reserva sobre operaciones pagadas por adelantado	357	0.00
Fondo de reserva pagados por adelantado	358	0.00
Otros	359	0.00
Otros ingresos diferidos	360	0.00
<b>TOTAL SECTOR DEBITOR</b>	<b>581</b>	<b>2,274,171</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		
<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>		
<b>TERRENIOS</b>		
Costo neto de terrenos de explotaci3n y otros terrenos	362	1,476,629
Ajuste acumulado por depreciaci3n o revaluaci3n	363	0.00
<b>EDIFICIOS Y OTRAS ESTRUCTURAS (EXCEPTO TERRENIOS)</b>		
Costo neto de edificios de explotaci3n y otros edificios	364	0.00
Ajuste acumulado por depreciaci3n o revaluaci3n	365	0.00
<b>MAQUINARIA, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y UTENSILIOS</b>		
Costo neto de maquinaria, equipo y otros	366	0.00
Ajuste acumulado por depreciaci3n o revaluaci3n	367	0.00
<b>MAQUINARIA, EQUIPO, INSTALACIONES Y ADQUISICIONES</b>		
Costo neto de maquinaria, equipo y otros	368	1,127,643
Ajuste acumulado por depreciaci3n o revaluaci3n	369	13,269,934
<b>PLANTAS Y PROYECTOS DE CRECIMIENTO</b>		
Costo neto de terrenos de explotaci3n y otros terrenos	370	0.00
Ajuste acumulado por depreciaci3n o revaluaci3n	371	0.00
Distribuci3n en Casos y Otros Activos de Titular	372	0.00
Maquinaria y equipo	373	0.00
Equipo de Computaci3n	374	0.00
Veiculos, equipo de transporte y otros	375	0.00
Otros	376	0.00
Otros Propiedades, Planta y Equipo	377	0.00
*) Debito o cr3dito al valor de propiedades, planta y equipo	378	0.00
Debito sobre terrenos de explotaci3n o revaluaci3n	379	0.00
Ajuste sobre terrenos de explotaci3n o revaluaci3n	380	0.00
Debito sobre edificios de explotaci3n o revaluaci3n	381	0.00
Ajuste sobre edificios de explotaci3n o revaluaci3n	382	0.00
Debito sobre maquinaria, equipo y otros	383	0.00
Ajuste sobre maquinaria, equipo y otros	384	0.00
Debito sobre vehiculos, equipo de transporte y otros	385	0.00
Ajuste sobre vehiculos, equipo de transporte y otros	386	0.00
Debito sobre otros	387	0.00
Ajuste sobre otros	388	0.00
Debito sobre otros Propiedades, Planta y Equipo	389	0.00
Ajuste sobre otros Propiedades, Planta y Equipo	390	0.00
*) Debito o cr3dito al valor de propiedades, planta y equipo	391	0.00
<b>ACTIVOS INTANGIBLES</b>		
Activos intangibles (descontados)	392	0.00
Marcas, patentes, licencias y otros derechos	393	0.00
Relevaci3n y ajustes en otros intangibles medidos al costo de libros	394	0.00
Derechos de autor de construcci3n	395	0.00
Otros	396	0.00
*) Amortizaci3n acumulada de activos intangibles	397	0.00
*) Debito o cr3dito al valor de intangibles	398	0.00
Debito de los otros intangibles	399	0.00
Ajuste de los otros intangibles	400	0.00
*) Debito o cr3dito al valor de intangibles	401	0.00
<b>PROPIEDAD DE INVERSI3N</b>		
<b>TERRENIOS</b>		
Activo	402	0.00
Anulaci3n sobre	403	0.00

<b>EDIFICIOS</b>		
A costo	396	0.00
A valor razonable	597	0.00
(c) Depreciación acumulada de Edificios de Inversión	190	0.00
(f) Deterioro acumulado del Valor de Propiedades de Inversión	395	0.00
<b>ACTIVOS BIOLÓGICOS</b>		
<b>PLANTAS VIVAS Y FACTOS DE CRECIMIENTO</b>		
A costo	400	0.00
(j) Depreciación acumulada de activos biológicos vegetales a costo	401	0.00
(j) Deterioro acumulado de valores a otros biológicos vegetales a costo	402	0.00
A valor razonable menos el costo de venta	403	0.00
<b>ANIMALES VIVOS</b>		
A costo	404	0.00
(j) Depreciación acumulada de activos biológicos animales a costo	405	0.00
(j) Deterioro acumulado de valores a otros biológicos animales a costo	406	0.00
A valor razonable menos el costo de venta	407	0.00
<b>ACTIVOS PARA EXPLORACIÓN, EVALUACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE RECURSOS MINERALES</b>		
Tanques	408	0.00
Intangibles	409	0.00
(c) Depreciación acumulada de activos para exploración, evaluación y explotación	410	0.00
(f) Deterioro acumulado del valor de activos para exploración, evaluación y explotación	411	0.00
<b>INVERSIONES NO CORRIENTES</b>		
<b>EN EMPRESAS</b>		
Cuentas	412	0.00
Ajuste acumulado por aplicación del método de la participación (valor patrimonial proporcional)	413	0.00
<b>EN PROYECTOS</b>		
Cuentas	414	0.00
Ajuste acumulado por aplicación del método de la participación (valor patrimonial proporcional)	415	0.00
<b>EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS</b>		
Cuentas	416	0.00
Ajuste acumulado por aplicación del método de la participación (valor patrimonial proporcional)	417	0.00
(c) Deterioro del costo neto de Capital Inversión que incluye subsidios, si los hubiera, si los hubiera, si los hubiera, si los hubiera	418	0.00
(f) Deterioro acumulado del valor de inversiones en Costeos	419	0.00
<b>CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR NO CORRIENTES</b>		
<b>CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CONVERTIBLES NO CORRIENTES</b>		
<b>RELACIONADAS</b>		
Cuentas	420	0.00
Del exterior	421	0.00
(j) Deterioro acumulado de valores de cuentas y documentos por cobrar convertibles por otros países (previstos para valores razonables)	422	0.00
<b>NO RELACIONADAS</b>		
Cuentas	423	0.00
Del exterior	424	0.00
(j) Deterioro acumulado de valores de cuentas y documentos por cobrar convertibles por otros países (previstos para valores razonables)	425	0.00
<b>OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR NO CORRIENTES</b>		
<b>A OTRAS EMPRESAS, SOCIEDADES, ENTIDADES MEMBRARIAS U OTROS TITULARES DE INTERÉS REPRESENTATIVO DE CAPITAL</b>		
Cuentas	426	0.00
Del exterior	427	0.00
(j) Deterioro acumulado de valores de cuentas y documentos por cobrar por otros países (previstos para valores razonables)	428	0.00
<b>OTRAS RELACIONADAS</b>		
Cuentas	429	0.00
Del exterior	430	0.00
(j) Deterioro acumulado de valores de cuentas y documentos por cobrar por otros países (previstos para valores razonables)	431	0.00
<b>OTRAS NO RELACIONADAS</b>		
Cuentas	432	0.00
Del exterior	433	0.00
(j) Deterioro acumulado de valores de otras cuentas y documentos por cobrar por otros países (previstos para valores razonables)	434	0.00
<b>OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES</b>		
Activos financieros	435	0.00
(f) Deterioro acumulado del valor de otros activos financieros no convertibles medidos a valor razonable (previstos para valores razonables)	436	0.00
A valor razonable	437	0.00
<b>FINANCIACIÓN NO CORRIENTE DE APROVECHAMIENTO FINANCIERO POR COBRAR</b>		
Reservas	438	0.00
No relacionadas	439	0.00
<b>ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO</b>		
Por diferenciaci3n fiscal	440	0.00
Por pérdidas fiscales a objeto de amortizaci3n y pérdidas fiscales	441	0.00
<b>POR OTROS RECURSOS NO UTILIZADOS</b>		
Creditos fiscales a favor del sujeto pasivo (C4)	442	0.00
Creditos fiscales a favor del sujeto pasivo (para la Renta)	443	1782.04
Otros	444	0.00
Que no son de Costeos	445	0.00
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		
	446	18048764
<b>REVALUACIONES Y REEXPRESIONES DE ACTIVOS (INFORMATIVO)</b>		
Ajustes del método por expresi3n y revaluaci3n de otros países o por otros países (informativo)	447	0.00





<b>OTROS PASIVOS CORRIENTES</b>		
Transferencias a cargo de otras entidades (del exterior)	543	0.00
Otros	519	0.00
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>630</b>	<b>4022.11.12</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
<b>Cuentas y documentos por pagar no corrientes</b>		
<b>Cuentas y documentos por pagar comerciales no corrientes</b>		
<b>Relacionadas</b>		
Locales	533	0.00
Del exterior	594	0.00
<b>No relacionadas</b>		
Locales	555	0.00
Del exterior	535	0.00
<b>Otros cuentas y documentos por pagar no corrientes</b>		
<b>A las empresas, socios, partners, debit charges u otros tributos de derechos por contribuciones de capital</b>		
Locales	537	0.00
Del exterior	533	0.00
<b>Otros relacionadas</b>		
Locales	535	0.00
Del exterior	560	0.00
<b>Otros no relacionadas</b>		
Locales	561	0.00
Del exterior	527	0.00
<b>DELICIAS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - NO CORRIENTES</b>		
<b>Relacionadas</b>		
Locales	565	0.00
Del exterior	564	0.00
<b>No relacionadas</b>		
Locales	565	0.00
Del exterior	568	0.00
<b>DEBIDO A TERCEROS</b>		
<b>PASIVO DE OPERACIONES COMERCIALES</b>		
<b>OTROS PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES</b>		
A cargo de terceros	569	0.00
A cargo de terceros	570	0.00
<b>PASIVO DE OPERACIONES FINANCIERAS - NO CORRIENTES</b>		
Pasivo por concepto de financiamiento	571	0.00
Pasivo por concepto de financiamiento	574	0.00
Pasivo por concepto de financiamiento	573	1256.90.75
<b>PASIVOS NO CORRIENTES POR DEBITOS DE LOS EMPLEADOS</b>		
Jubilaciones Patronales	575	1426.90.12
De otros	576	2326.11.0
Otros Pasivos de Contables por Beneficios a Empleados	575	0.00
<b>PROVISIONES NO CORRIENTES</b>		
Reservas	578	0.00
Reserva de depreciación	577	0.00
Reserva de depreciación	575	0.00
Reserva de depreciación de propiedades	579	0.00
Reserva de depreciación de bienes	580	0.00
Reserva de depreciación	581	0.00
Reserva de depreciación en relación con una contribución de negocio	582	0.00
Otros	582	0.00
<b>PASIVOS POR INTERESES DIFERIDOS</b>		
Intereses diferidos	584	1124.52.106
Intereses diferidos de gobierno	583	0.00
Otros	584	0.00
<b>OTROS PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
Transferencias a cargo de otras entidades (del exterior)	587	0.00
Otros	593	1320.00.0
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>639</b>	<b>14836.12.1</b>
<b>Tasa de Intereses Impugnados Deberpagados (Por Pasivos Financieros En El Estado De Resultados) Por Acuerdo Que Derivaron De Una Transacción Financiera O Pago Diferido (Financiera)</b>		
	591	0.00
<b>PASIVOS IMPUNOS DE IMPUESTOS RECAUDADOS EN LOS QUE EXISTE UN CONTROVERSIAS O APORTE (CONTROVERSIAS)</b>		
	592	0.00
<b>TOTAL DE PASIVO</b>	<b>630</b>	<b>16543.03.25</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>Capital Estructurado Asignado</b>		
El capital estructurado asignado, Activos en tránsito	594	2326.00.0
Aportes de socios, asociados, partners, fundadores, contribuyentes, Empleados u Otros Titulares de Derechos Reservas Matricias de Capital Para Financiar Capitalización	593	1324.03.25
<b>RESERVAS</b>		
Reserva legal	594	4325.76
Reserva de depreciación	595	2326.00.0
Otros	595	0.00
<b>RESERVAS ACUMULADAS</b>		
Reserva de depreciación	597	1324.03.25
Reserva por depreciación	595	0.00
Reserva por depreciación (procedente de la depreciación de otros resultados de operaciones - RNC)	599	0.00

Spesialty ya evaluatsiya de investitsiya (protsedura de la aplicatsiya de normas y condiciones de contabilidad - MFC)	010	0.00		
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	011	5275.55		
(-) Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	012	0.00		
Excedente (+) o pérdida del ejercicio anterior (por costos)	013	0.00		
Reservas acumuladas por asignación por parte de socios e I.F.	014	280724.24		
Utilidades ejercidas	015	499912.25		
Pérdidas ejercidas	016	0.00		
Excedente (+) o pérdida del ejercicio corriente (por costos)	017	0.00		
<b>OTROS RECURSOS INTEGRALES ACUMULADOS</b>				
<b>SUPERAVIT DE REVALUACIÓN ACUMULADO</b>				
Por acciones, partes y cupos	018	0.00		
Activos intangibles	019	0.00		
Otros	020	0.00		
Ganancias y pérdidas acumuladas por inversión en valores emitidos de patrimonio financiero a valor nominal con base en el estado integral	021	0.00		
Ganancias y pérdidas acumuladas por la comercialización de valores financieros de alto riesgo en el extranjero	022	0.00		
Ganancias y pérdidas acumuladas acumuladas	023	0.00		
La parte obtenida de las ganancias y pérdidas de los instrumentos de cobertura de riesgos en la cobertura de flujo de efectivo	024	0.00		
Otros	025	0.00		
Deducción de reservas (patrimonio) a favor de titulares de acciones representativas de capital con derecho a voto	026	0.00		
Deducción pagada (patrimonio) a titulares de acciones representativas de capital en el ejercicio fiscal (patrimonio)	027	0.00		
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b>030</b>	<b>180 702.25</b>		
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>030</b>	<b>180 702.25</b>		
<b>ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL</b>				
<b>INGRESOS</b>				
<b>INGRESOS DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>				
<b>INGRESOS SOCIALES DE EMPRESAS</b>	<b>Total ingresos</b>	<b>Valor ajustado (no objeto)</b>		
Ganancias con tarifa diferenciada de 0% de IVA	0301	10000.00	0301	0.00
Ganancias con tarifa diferenciada de IVA	0302	0.00	0302	0.00
<b>INGRESOS SOCIALES DE SERVICIOS</b>	<b>Total ingresos</b>	<b>Valor ajustado (no objeto)</b>		
Ganancias con tarifa diferenciada de 0% de IVA	0303	0.00	0303	0.00
Ganancias con tarifa diferenciada de IVA	0307	0.00	0307	0.00
<b>RETRIBUCIONES DE ACTIVO PASIVO - OTRA</b>	<b>Total ingresos</b>	<b>Valor ajustado (no objeto)</b>		
De México	0309	0.00	0309	0.00
De servicios	0311	0.00	0312	0.00
Por prestación de servicios de construcción	0313	17 9600.16	0314	0.00
Ganancias bajo la modalidad de contratos o sistemas (datos no disponibles)	0315	0.00	0316	0.00
Ganancias por mantenimiento y operación	0317	0.00	0318	0.00
<b>TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>	<b>1308</b>	<b>18 9600.16</b>		
<b>OTROS INGRESOS</b>				
<b>INGRESOS POR PASIVOS Y OTRAS OPERACIONES DE OPERACIONES</b>	<b>Total ingresos</b>	<b>Valor ajustado (no objeto)</b>		
Recepciones	0319	0.00	0320	0.00
De flujos de efectivo	0321	0.00	0322	0.00
<b>INGRESOS POR DIVIDENDOS</b>	<b>Total ingresos</b>	<b>Valor ajustado (no objeto)</b>		
Porcedentes de sociedades no dominadas por el Estado	0323	0.00	0324	0.00
Porcedentes de sociedades no relacionadas al sector público	0325	0.00	0326	0.00
Ganancias netas por métodos de efectivo integrado a valor razonable de mercado	0327	0.00	0328	0.00
Ganancias netas por métodos de provisorios de inversión a valor razonable	0329	0.00	0330	0.00
Ganancias netas por métodos de instrumentos financieros a valor razonable	0331	0.00	0332	0.00
Ganancias netas por otros métodos de comercio	0333	0.00	0334	0.00
Utilidad derivada de propiedades, partes y cupos	0335	0.00	0336	0.00
Utilidad derivada de participaciones o derechos representativos de capital	0337	0.00	0338	0.00
Ingresos obtenidos por el suministro de gas y otros servicios gubernamentales	0339	0.00	0340	0.00
<b>AVANCIOS NETOS POR INVERSIONES DE OPERACIONES EN EL EXTERIOR</b>	<b>Total ingresos</b>	<b>Valor ajustado (no objeto)</b>		
De activos financieros (excluyendo provisiones para créditos incobrables)	0341	0.00	0342	0.00
De inmuebles	0343	0.00	0344	0.00
De activos no comerciales intangibles para la venta	0345	0.00	0346	0.00
De activos intangibles	0347	0.00	0348	0.00
De propiedades, partes y cupos	0349	0.00	0350	0.00
De activos intangibles	0351	0.00	0352	0.00
De propiedades de inversión	0353	0.00	0354	0.00
De activos de explotación, evaluación y explotación de recursos minerales	0355	0.00	0356	0.00
De inversiones no comerciales	0357	0.00	0358	0.00
Otros	0359	0.00	0360	0.00
<b>AVANCIOS NETOS POR INVERSIONES DE OPERACIONES</b>	<b>Total ingresos</b>	<b>Valor ajustado (no objeto)</b>		
Por gas natural	0361	0.00	0362	0.00
Por otros hidrocarburos	0363	0.00	0364	0.00
Por combustibles minerales	0365	0.00	0366	0.00
Por otros hidrocarburos de líquidos	0367	0.00	0368	0.00
Por otros hidrocarburos a elementos	0369	0.00	0370	0.00
Por petróleo	0371	0.00	0372	0.00
Por otros hidrocarburos a elementos en la comercialización de líquidos	0373	0.00	0374	0.00
Otros	0375	0.00	0376	0.00
<b>AVANCIOS NETOS POR INVERSIONES DE OPERACIONES POR EMPRESAS (LOS DATOS SON PARCIALES Y OBTENIDOS)</b>	<b>Total ingresos</b>	<b>Valor ajustado (no objeto)</b>		
Activos parciales y otros	0377	0.00	0378	0.00

Otros	6970	0,00	6970	0,00
<b>RENTAS Y RENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES, PAGO DE INSTITUCIONES DE CARÁCTER PRIVADO O SIN FINES DE LUCRO</b>	<b>Total ingresos</b>		<b>Valor contable en el año</b>	
De donaciones (públicas)	6981	0,00	6981	0,00
De otras donaciones	6983	0,00	6984	0,00
De acciones	6985	0,00	6985	0,00
<b>DE INGRESOS DE SERVICIOS</b>	<b>Total ingresos</b>		<b>Valor contable en el año</b>	
Por actividades	6987	0,00	6987	0,00
Otros	6989	0,00	6990	0,00
Procedentes del exterior	6991	0,00	6992	0,00
Otros	6993	0,00	6994	0,00
<b>INGRESOS FINANCIEROS Y OTROS NO OPERACIONALES</b>				
<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>				
<b>RENTAS DE DERECHOS DE AUTORÍA</b>				
<b>RELACIONADAS</b>	<b>Total ingresos</b>		<b>Valor contable en el año</b>	
Local	6995	0,00	6996	0,00
Del exterior	6997	0,00	6998	0,00
<b>NO RELACIONADAS</b>	<b>Total ingresos</b>		<b>Valor contable en el año</b>	
Local	6999	0,00	7000	0,00
Del exterior	7001	0,00	7002	0,00
<b>COSTOS DE TRANSMISIÓN (CON DERECHOS DE REG. HONORARIOS, TASAS, ENTRE OTROS)</b>				
<b>RELACIONADAS</b>	<b>Total ingresos</b>		<b>Valor contable en el año</b>	
Local	7003	0,00	7004	0,00
Del exterior	7005	0,00	7006	0,00
<b>NO RELACIONADAS</b>	<b>Total ingresos</b>		<b>Valor contable en el año</b>	
Local	7007	0,00	7008	0,00
Del exterior	7009	0,00	7010	0,00
<b>INGRESOS CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS</b>				
<b>RELACIONADAS</b>	<b>Total ingresos</b>		<b>Valor contable en el año</b>	
Local	7011	0,00	7012	0,00
Del exterior	7013	0,00	7014	0,00
<b>NO RELACIONADAS</b>	<b>Total ingresos</b>		<b>Valor contable en el año</b>	
Local	7015	0,00	7016	0,00
Del exterior	7017	0,00	7018	0,00
<b>INGRESOS O INGRESOS CON TERCEROS</b>				
<b>RELACIONADAS</b>	<b>Total ingresos</b>		<b>Valor contable en el año</b>	
Local	7019	0,00	7020	0,00
Del exterior	7021	0,00	7022	0,00
<b>NO RELACIONADAS</b>	<b>Total ingresos</b>		<b>Valor contable en el año</b>	
Local	7023	0,00	7024	0,00
Del exterior	7025	0,00	7026	0,00
Prestado o concedido de carácter de activos financieros	7031	0,00	7032	0,00
Prestado o concedido de carácter de inversión o gestión de fondos	7033	0,00	7034	0,00
Por el cobro de dividendos, retribuciones o de regalías de otros terceros (esta categoría se debe utilizar por las sociedades que no estén sometidas al Impuesto de Sociedades)	7035	0,00	7036	0,00
...	<b>Total ingresos</b>		<b>Valor contable en el año</b>	
Ingresos implícitos derivados por su valor que se originan de elementos de la sociedad en el momento de su emisión	7037	0,00	7038	0,00
Otros	7039	0,00	7040	0,00
Gastos por emisión de los títulos de deuda y gestión de valores de la parte financiadora del emisor (provisional)	7041	0,00	7042	0,00
Otros	7043	0,00	7044	0,00
<b>Gastos relacionados con el impuesto de sociedades</b>	<b>Total ingresos</b>		<b>Valor contable en el año</b>	
7045	0,00	7046	0,00	
<b>TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	<b>7046</b>	<b>0,00</b>		
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>6986</b>	<b>0,00</b>	<b>6986</b>	<b>0,00</b>
<b>Gastos relacionados con el impuesto de sociedades</b>				
Costos de emisión de préstamos, pólizas y depósitos (provisional)			7047	0,00
Ingresos por reembolso de comisiones bancarias y gastos relacionados con operaciones de financiación (comisiones bancarias)			7048	0,00
Operaciones relacionadas con el seguro de vida (provisional)			7049	0,00
Operaciones relacionadas con el seguro de vida (provisional)			7050	0,00
Ingresos relacionados con las operaciones de gestión de valores (provisional)			7051	0,00
<b>RENTAS (DE INGRESOS)</b>			7052	0,00
<b>RENTAS (DE INGRESOS)</b>			7053	0,00
<b>Costo total (relacionado con el impuesto de sociedades y con los gastos de gestión) (provisional)</b>			7054	0,00
Compras de valores de renta fija, renta variable, renta mixta, renta de valores de renta fija o renta variable, renta de valores de renta fija o renta variable, renta de valores de renta fija o renta variable, renta de valores de renta fija o renta variable (provisional)			7055	0,00
Valor total como resultado de las comisiones, descuentos, primas y otros relativos a los valores de renta fija o renta variable, renta de valores de renta fija o renta variable, renta de valores de renta fija o renta variable, renta de valores de renta fija o renta variable (provisional)			7056	0,00
Ingresos generados por compañías de seguros internacionales por sus operaciones de seguros (provisional)			7057	0,00
Ingresos generados en el extranjero por actividades financieras de renta fija o renta variable (provisional)			7058	0,00
Ingresos en el objeto de impuesto de renta			7059	0,00
Ingresos relacionados con el impuesto de renta (intermedio)			7060	0,00
Ingresos relacionados con el impuesto de renta			7061	0,00
<b>Costos y otros</b>			7062	0,00
<b>COSTO DE VENTA</b>	<b>Costo</b>	<b>Costo</b>	<b>Valor de venta</b>	
Ingreso total de bienes no producidos por el sujeto pasivo	7063	0,00	-	-
Compras relacionadas con bienes no producidos por el sujeto pasivo	7064	0,00	-	-
Ingresos de bienes no producidos por el sujeto pasivo	7065	0,00	7066	0,00
(-) Ingreso total de bienes no producidos por el sujeto pasivo	7067	0,00	-	-
Ingreso total de bienes no producidos por el sujeto pasivo	7068	0,00	-	-
Ingreso total de bienes no producidos por el sujeto pasivo	7069	0,00	-	-

Compras relacionadas de nuevo planta	7010	0.00	-	7010	0.00	
Imp. Gastos de materia prima	7011	0.00	-	7011	0.00	
(c) Inventario final de materia prima	7022	0.00	-	-	-	
Inventario inicial de productos en proceso	7025	0.00	-	-	-	
(c) Inventario final de productos en proceso	7023	0.00	-	-	-	
Inventario inicial productos terminados	7031	0.00	-	-	-	
(c) Inventario final de productos terminados	7034	0.00	-	-	-	
OT y Aplica.	7037	0.00	-	7037	0.00	
<b>GASTOS POR DEPRECIACIONES A LOS BIENES FIJOS Y MOVILES FIJOS</b>	<b>7040</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>Valor en depreciado</b>	<b>0.00</b>	
Edificios, locales y otros inmuebles que constituyen el activo fijo de los	7041	8995.19	7041	0.00	7041	0.00
De otros edificios, instalaciones y otros inmuebles que constituyen el activo fijo de los	7042	11 790.28	7044	29 440.94	7045	0.00
Aplicación logística al nivel (porcentaje de costo)	7045	12 070.43	7047	21 940.08	7048	0.00
Maquinaria, herramientas y de otros	7049	0.00	7050	247.09	7051	0.00
Maquinaria y otros pagos a no residentes por servicios conexos	7053	0.00	7053	0.00	7056	0.00
Utilidad (pérdida)	7061	0.00	7066	66 646.31	7067	66 646.31
Devaluado	7063	0.00	7069	27 552.11	7068	0.00
Otros	7061	26 049.38	7062	10 008.72	7063	0.00
<b>GASTOS POR DEPRECIACIONES</b>	<b>7040</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>Valor en depreciado</b>	<b>0.00</b>	
<b>DEL COSTO HISTORICO DE PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPO</b>	<b>7040</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>Valor en depreciado</b>	<b>0.00</b>	
Reserva	7054	0.00	7055	0.00	7056	0.00
No aplicable	7057	11 127.23	7060	0.00	7064	0.00
De costo histórico y depreciación acumulada	7070	0.00	7071	0.00	7072	0.00
De costo histórico antes para depreciación, devaluado y aplicación de recursos financieros	7073	0.00	7074	0.00	7075	0.00
<b>DEL AJUSTE INDICADO POR DEPRECIACIONES O REVALUACIONES</b>	<b>7040</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>Valor en depreciado</b>	<b>0.00</b>	
Propiedades, plantas y equipo	7076	39 969.67	7077	0.00	7078	39 969.67
Propiedades del inmovilizado	7079	0.00	7080	0.00	7081	0.00
Activos para explotación, evaluación y explotación de recursos minerales	7083	0.00	7083	0.00	7084	0.00
Otros	7085	0.00	7086	0.00	7087	0.00
De otros activos	7088	0.00	7089	0.00	7090	0.00
Otras depreciaciones	7091	0.00	7092	0.00	7093	0.00
<b>GASTOS POR AMORTIZACIONES</b>	<b>7040</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>Valor en depreciado</b>	<b>0.00</b>	
De costo histórico de activos intangibles	7094	0.00	7095	0.00	7096	0.00
De costo histórico antes para explotación, evaluación y explotación de recursos minerales	7097	0.00	7098	0.00	7099	0.00
<b>DEL AJUSTE INDICADO POR DEPRECIACIONES O REVALUACIONES</b>	<b>7040</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>Valor en depreciado</b>	<b>0.00</b>	
Activos intangibles	7100	0.00	7101	0.00	7102	0.00
Activos para explotación, evaluación y explotación de recursos minerales	7103	0.00	7104	0.00	7105	0.00
Otros	7106	0.00	7107	0.00	7108	0.00
De otros activos para explotación, evaluación y explotación de recursos minerales	7110	0.00	7111	0.00	7112	0.00
Otras depreciaciones	7113	0.00	7114	0.00	7115	0.00
<b>DEPRECIACIONES POR OBTENCION EN EVALUACION</b>	<b>7040</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>Valor en depreciado</b>	<b>0.00</b>	
De activos minerales (de propiedades (de recursos minerales)	-	-	7115	0.00	7116	0.00
De inmuebles	7118	0.00	7119	0.00	7120	0.00
De otros inmuebles (relacionados con el valor)	-	-	7121	0.00	7122	0.00
De otros edificios	-	-	7123	0.00	7124	0.00
De propiedades, plantas y equipo	7124	0.00	7125	0.00	7126	0.00
De otros intangibles	7127	0.00	7128	0.00	7129	0.00
De propiedades de inversión	-	-	7131	0.00	7132	0.00
De otros de explotación, evaluación y explotación de recursos minerales	-	-	7133	0.00	7134	0.00
De intangibles (de otros)	-	-	7135	0.00	7136	0.00
Otros	7139	0.00	7140	0.00	7141	0.00
<b>GASTOS DE REVALUACIONES</b>	<b>7040</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>Valor en depreciado</b>	<b>0.00</b>	
Revalorización	7142	0.00	7143	0.00	7144	0.00
Revalorización de otros	7145	0.00	7146	0.00	7147	0.00
Revalorización de otros	-	-	7149	0.00	7150	0.00
Revalorización de otros	-	-	7151	0.00	7152	0.00
De propiedades, plantas y equipo	7154	0.00	7155	0.00	7156	0.00
De otros intangibles	7157	0.00	7158	0.00	7159	0.00
De propiedades de inversión	-	-	7161	0.00	7162	0.00
De otros de explotación, evaluación y explotación de recursos minerales	-	-	7163	0.00	7164	0.00
De intangibles (de otros)	-	-	7165	0.00	7166	0.00
Otros	7169	0.00	7170	0.00	7171	0.00
<b>DEPRECIACIONES POR OBTENCION EN EVALUACION</b>	<b>7040</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>Valor en depreciado</b>	<b>0.00</b>	
Revalorización	7188	0.00	7189	0.00	7190	0.00
Revalorización de otros	7191	0.00	7192	0.00	7193	0.00
<b>OTROS GASTOS</b>	<b>7040</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>Valor en depreciado</b>	<b>0.00</b>	
Provisión y publicidad	-	-	7194	0.00	7195	0.00
Transporte	-	-	7196	30 079.37	7197	0.00
Costos de construcción y abastecimiento	7198	25 110.92	7199	53 364.81	7200	0.00
Gastos de viaje	-	-	7202	0.00	7203	0.00
Gastos de gestión	-	-	7205	0.00	7206	0.00
Amortizaciones operativas	-	-	7208	69 524.11	7209	0.00
Suministros, herramientas, materiales y repuestos	7199	23 119.63	7199	70 923.23	7202	1027.85
Materiales (de explotación de servicios operativos de capital)	-	-	7194	0.00	7195	0.00
Mantenimiento y reparaciones	7190	12 961.49	7197	25 020.30	7198	75 907.45
De otros	7199	0.00	7200	0.00	7201	0.00
Seguros y seguros (frente y contra)	7202	0.00	7203	65 405.04	7204	0.00

Costos indirectos asignados a costo por punto de venta	7209	0,00	7209	0,00	7207	0,00
IMPUESTOS, DEDUCCIONES Y OTROS	7208	0,00	7208	0,2532	7210	0,00
<b>COMISIONES Y SIMILARES (DEPENDIENTES DE LAS COMISIONES POR OPERACIONES FINANCIERAS)</b>						
<b>RELACIONADAS</b>	7213		7213		Valor en deducción	
Local	7211	0,00	7211	0,00	7215	0,00
Del exterior	7214	0,00	7211	0,00	7215	0,00
<b>NO RELACIONADAS</b>	7216		7216		Valor en deducción	
Local	7217	0,00	7216	0,00	7218	0,00
Del exterior	7219	0,00	7216	0,00	7222	0,00
<b>OPERACIONES DE RESGATE, SERVICIOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS, DE CONSULTARIA Y SIMILARES</b>						
<b>RELACIONADAS</b>	7220		7220		Valor en deducción	
Local	7223	0,00	7220	0,00	7225	0,00
Del exterior	7226	0,00	7227	0,00	7228	0,00
<b>NO RELACIONADAS</b>	7229		7229		Valor en deducción	
Local	7229	0,00	7230	0,00	7231	0,00
Del exterior	7232	0,00	7233	0,00	7234	0,00
Industria, organizacion y otros	7235	0,00	7236	0,00	7237	0,00
Eligibles para el costo de venta	7238	0,00	7238	0,00	7240	0,00
Servicios financieros	7241	2007,11	7241	0,00	7243	0,00
Pérdidas por abstracción	-		7245	0,00	7246	0,00
Otros	7247	0,00	7247	26,8503	7249	0,00
<b>GASTOS FINANCIEROS Y OTROS NO OPERACIONALES</b>						
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>						
<b>ABUNDAMIENTO MERCANTIL</b>						
<b>RELACIONADAS</b>			7250		Valor en deducción	
Local			7251	0,00	7252	0,00
Del exterior			7254	0,00	7255	0,00
<b>NO RELACIONADAS</b>			7256		Valor en deducción	
Local			7257	0,00	7258	0,00
Del exterior			7260	0,00	7261	0,00
<b>GASTOS DE TRANSACCION (COMISIONES BANCARIAS, COMISIONES, TASAS, DIFERENCIAL)</b>						
<b>RELACIONADAS</b>			7262		Valor en deducción	
Local			7263	0,00	7264	0,00
Del exterior			7266	0,00	7267	0,00
<b>NO RELACIONADAS</b>			7268		Valor en deducción	
Local			7269	23 13,78	7270	0,00
Del exterior			7271	0,00	7272	0,00
<b>INTERESES CON INFLUENCIA FINANCIERA</b>						
<b>RELACIONADAS</b>			7273		Valor en deducción	
Local			7274	0,00	7275	0,00
Del exterior			7276	0,00	7277	0,00
<b>NO RELACIONADAS</b>			7278		Valor en deducción	
Local			7279	0,00	7282	0,00
Del exterior			7284	0,00	7285	0,00
<b>INTERESES PAGADOS A TERCEROS</b>						
<b>RELACIONADAS</b>			7286		Valor en deducción	
Local			7287	0,00	7288	0,00
Del exterior			7290	0,00	7291	0,00
<b>NO RELACIONADAS</b>			7292		Valor en deducción	
Local			7293	0,00	7294	0,00
Del exterior			7296	0,00	7297	0,00
<b>INTERESES DEL PASIVO POR ABUNDAMIENTO</b>						
Pérdidas del descuento de pólizas (que fueran reconocidas a su valor exacto)			7298	0,00	7300	0,00
Intereses pagados por acciones que constituyen abstracción de los fondos (intereses pagados)			7302	0,00	7303	0,00
Otros			7304	0,00	7305	0,00
Pérdidas por retención de impuestos en sociedades y regímenes conjuntos de tributación (participación del personal propietario)			7306	0,00	7308	0,00
Otros			7311	0,00	7312	0,00
Pérdidas sobre procedentes de actividades discontinuadas			7314	0,00	7315	0,00
<b>TOTAL DE OTROS DIFERENCIALES</b>					8071	87662,50
<b>TOTAL GASTOS</b>					7860	827738,21
<b>TOTAL DE OTROS Y GASTOS</b>					7860	782962,00
<b>Equivalencia (diferencia)</b>					7321	0,00
Pago por beneficio sobre las acciones (sin costo neto) (por costo por punto de venta) (operaciones de compra y venta) (de nuevo)					7322	0,00
Pago por beneficios sobre las acciones (diferencia)					7323	0,00
Me de lucro (pasivos que se abren) (costo actual a corto y largo plazo) (diferencia)					7324	0,00
Costos y gastos generados e imputados a inversiones o a cargo de otros, cuando se continúa en el control (operación o actividad) (continúa)					7325	0,00
Gastos de otros ingresos en objeto de ley para el estado					7326	0,00
Costos y gastos realizados con el uso de efectivo (diferencia)					7327	0,00
Incentivos de estabilidad (rentas de impuestos, concedido para IRS) (compensación por el costo de los contribuyentes) (diferencia)					7328	0,00
<b>COMPLICACION TRIBUTARIA</b>						
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>					801	80835,5
<b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b>					802	0,00
<b>CALCULO DE OTROS PARTICIPACION Y TROPICACIONES</b>			803		Reversión	
Ingresos por intereses de otros ingresos a valor actualizado (intereses de venta)			804	0,00	805	0,00



(Límite de retención de la renta de la renta para el cálculo del impuesto de renta y cobro de retención de personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos)	930	0.00
Fondos de la entidad entre el adquirente de la entidad y el vendedor en caso de adquisición de la entidad sucesiva:	040	0.00
(1) Monto del impuesto a la renta para el cálculo de los segmentos de personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos:	041	0.00
Saldo del impuesto pendiente de pago por el contribuyente (período anterior)	010	0.00
Saldo de retenciones de personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos (período anterior)	011	0.00
(2) Retención de renta por cobro de retención de personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos	012	0.00
(3) Retención de renta por cobro de retención de personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos (período anterior)	013	0.00
(4) Retención de renta por cobro de retención de personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos (período anterior)	014	4210.09
(5) Retención de renta por cobro de retención de personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos	015	0.00
(6) Saldo del impuesto pendiente de pago	016	0.00
(7) Retenciones en materia de retenciones de personas físicas	017	2846.106
(8) Retenciones por dividendos distribuidos	018	0.00
(9) Retenciones por ingresos provenientes de actividades con respecto a ciertos recursos	019	0.00
(10) Anticipo de impuesto a la renta pagado por contribuyentes pasivos	020	0.00
(11) Retenciones por el impuesto a la renta pagado en materia de renta	021	0.00
(12) Anticipo de impuesto a la renta pagado voluntariamente	022	0.00
(13) Anticipo de impuesto a la renta pagado voluntariamente por el Decreto 1157 (para el ejercicio fiscal 2018)	023	0.00
(14) Anticipo de impuesto a la renta pagado voluntariamente por el Decreto 1157 (para el ejercicio fiscal 2019)	024	0.00
(15) Crédito tributario por impuesto a la renta de las personas físicas (personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos)	025	0.00
(16) Crédito tributario de otros segmentos	026	2364.77
<b>CREDITO TRIBUTARIO INGRESOS POR RENTA ESTIMA LA CUANTIA DE DIVIDAS</b>		
Declaración en el ejercicio fiscal de renta	030	0.00
Declaración en ejercicio fiscal de renta	031	0.00
(Límite de retención de la renta de la renta de personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos)	042	0.00
(1) Monto del impuesto a la renta para el cálculo de los segmentos de personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos:	043	0.00
(Límite de retención de la renta de la renta de personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos)	044	0.00
(2) Retención de renta por cobro de retención de personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos	045	0.00
(3) Retención de renta por cobro de retención de personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos (período anterior)	046	0.00
(4) Retención de renta por cobro de retención de personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos (período anterior)	047	0.00
Saldo del impuesto a pagar	010	0.00
Saldo de retenciones a favor	016	1024.54
(5) Impuesto a la renta (a persona que cobra de retención la cantidad de valores pagados e impuestos por concepto de impuesto a pagar)	017	0.00
<b>LIQUIDACION DEL IMPUESTO A LA RENTA UNICO</b>		
<b>REGIMEN DE RENTA UNICO</b>		
(1) Impuesto a la renta único calculado para las actividades del Sector Bancario (producción y venta local)	101	0.00
(2) Impuesto a la renta único calculado para las actividades del Sector Bancario (exportación)	102	0.00
Impuesto a la renta único calculado para las actividades del Sector Bancario (compra venta exportación)	103	0.00
Impuesto a la renta único calculado para las actividades del Sector Bancario (compra venta importación propia)	104	0.00
(3) Exoneración de la renta a la renta única para las actividades del Sector Bancario por nuevas inversiones	105	0.00
(4) Exoneración de la renta a la renta única para las actividades del Sector Bancario por creación de nuevas sociedades	106	0.00
(5) Exoneración de la renta a la renta única para las actividades del Sector Bancario por otros conceptos	107	0.00
(6) Retenciones en materia de retenciones de personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos	108	0.00
(7) Retenciones en materia de retenciones de personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos (exportación)	109	0.00
(8) Crédito tributario por impuesto a la renta única para las actividades del Sector Bancario (importación)	110	0.00
(9) Impuesto a la renta único a pagar por actividades del sector bancario	111	0.00
<b>REGIMEN DE RENTA UNICO AGRICOLA</b>		
(1) Impuesto a la renta único calculado para las actividades Agrícolas (producción y comercialización local)	121	0.00
(2) Impuesto a la renta único calculado para las actividades Agrícolas (exportación)	122	0.00
(3) Exoneración de la renta a la renta única para las actividades Agrícolas por nuevas inversiones	123	0.00
(4) Exoneración de la renta a la renta única para las actividades Agrícolas por creación de nuevas sociedades	124	0.00
(5) Exoneración de la renta a la renta única para las actividades Agrícolas por otros conceptos	125	0.00
(6) Retenciones en materia de retenciones de personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos	126	0.00
(7) Retenciones en materia de retenciones de personas físicas de los segmentos distintos a los dos últimos (exportación)	127	0.00
(8) Exoneración de la renta a la renta única para las actividades Agrícolas (importación)	128	0.00
(9) Impuesto a la renta único a pagar por actividades Agrícolas	129	0.00
<b>REGIMEN DE RENTA UNICO PRODUCTORES Y CULTIVADORES DE PALMA ACEITERA (EJERCICIOS FISCALES 2017 Y 2018)</b>		
(1) Impuesto a la renta único para las actividades de producción y cultivo de palma aceitera	130	0.00
(2) Crédito tributario por impuesto a la renta único para las actividades de producción y cultivo de palma aceitera	131	0.00
<b>REGIMEN DE RENTA UNICO POR EXERCICIOS DE EJERCICIOS REPRESENTATIVOS DE CAPITAL</b>		
(1) Impuesto a la renta único para los ejercicios representativos de capital	140	0.00
(2) Crédito tributario por impuesto a la renta único para los ejercicios representativos de capital	141	0.00
(3) Crédito tributario por impuesto a la renta único para los ejercicios representativos de capital	142	0.00
Impuesto a la renta a pagar	010	0.00
Saldo a favor del contribuyente	016	1024.54
<b>REGIMEN FINANCIERO (EJERCICIOS)</b>		
<b>Ingresos Operacionales</b>		
(1) Ingresos Operacionales	101	10000.00
(2) Ingresos Operacionales	102	87192.99
(3) Ingresos Operacionales	103	50437.47
(4) Ingresos Operacionales	104	5831.43
(5) Ingresos Operacionales	105	4492.04
(6) Ingresos Operacionales	106	0.00
(7) Ingresos Operacionales y otros gastos no operacionales	107	2312.26
(8) Ingresos Operacionales y otros gastos no operacionales	108	4492.04
(9) Ingresos Operacionales y otros gastos no operacionales	109	0.00
(10) Ingresos Operacionales y otros gastos no operacionales	110	0.00



(*) Límites de impuesto a la renta (003-003)	007	34817,07
(-) Impuesto a la Renta Calculado	080	42130,09
(*) Límites de impuesto a la renta (003-008)	008	42883,20
<b>IMPUESTO DE IMPUESTO A LA RENTA PAGADO ANTE</b>		
Partido calculado para el año (informado a partida ejecutiva fiscal 2018)	071	0,00
<b>OTRO RESULTADO INTEGRAL DEL PERIODO (INFORMATIVO)</b>		
<b>DEBITOS Y CREDITOS POR EVALUACIONES</b>		
Depositos, pólizas y equis	080	0,00
Activos financieros	081	0,00
Otros	082	0,00
Cuentas y partidas por impuesto a la renta de patrimonio neto y valor razonable con cambios otros resultados integrales	083	0,00
Cuentas y partidas por reconocimiento de utilidad financiera de los negocios financieros	084	0,00
Cuentas y partidas de otros	085	0,00
La participación de otros grupos y partes de otros instrumentos de conexión en una entidad o grupo de entidad	086	0,00
Otros	087	0,00
<b>INGRESO (INGRESO) POR IMPUESTO A LA RENTA DEL PERIODO (INFORMATIVO)</b>		
Cuentas (ingreso) por impuesto a la renta corriente	088	0,00
Cuentas (ingreso) por impuesto a la renta de otros	089	0,00
<b>TOTAL IS</b>		
Pago (pérd) (informado)	090	0,00
<b>DETALLES E IMPUTACION AL PROGRAMA DE RELACIONES SUBSISTEMAS</b>		
Ingresos	097	0,00
Impuesto	098	0,00
Otros	099	0,00
<b>VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO (QUE SE IMPUTAN AL PAGO DE LAS RELACIONES SUBSISTEMAS)</b>		
<b>TOTAL IMPUESTO A PAGAR</b>	002	0,00
Ingresos por otros	003	0,00
VALOR	004	0,00
<b>TOTAL PAGADO</b>	005	0,00

## Anexo 5. Estado de situación financiera 2022

 <b>SUPERINTENDENCIA</b> DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS	RAZÓN SOCIAL	FRONTESA S.A.
	DIRECCIÓN	AV. 16 DE FEBRERO 1541 Y APÓLOLO No. 58 BARRIO. 0
	EXPEDIENTE	7853B
	RUC	0991410686001
	AÑO	2022
	FORMULARIO	SCV NIF 7853-2022.1
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DMMMAAA)		Mar 15, 20
<b>ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA</b>		
CUESTA	CÓDIGO	VALOR (En USDS)
ACTIVO	1	5251174.01
ACTIVO CORRIENTE	300	388.377.85
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	10101	62772.94
CAJA	1010101	0.00
INSTITUCIONES FINANCIERAS PÚBLICAS	1010102	0.00
INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS	1010103	62772.94
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	3291790.72
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201	0.00
RENTA VARIABLE	101020101	0.00
ACCIONES Y PARTICIPACIONES	10102010101	0.00
CUOTAS DE FONDOS COLECTIVOS	10102010102	0.00
VALORES DE TITULARIZACIÓN DE PARTICIPACIÓN	10102010103	0.00
UNIDADES DE PARTICIPACIÓN	10102010104	0.00
INVERSIONES EN EL EXTERIOR	10102010105	0.00
OTROS	10102010106	0.00
RENTA FIJA	101020102	0.00
AVALES	10102010201	0.00
BONOS DEL ESTADO	10102010202	0.00
BONOS DE PRENDA	10102010203	0.00
CÉDULAS HIPOTECARIAS	10102010204	0.00
CERTIFICADOS FINANCIEROS	10102010205	0.00
CERTIFICADOS DE INVERSIÓN	10102010206	0.00
CERTIFICADOS DE TESORERÍA	10102010207	0.00
CERTIFICADOS DE DEPÓSITO	10102010208	0.00
CLIPONES	10102010209	0.00
DEPÓSITOS A PLAZO	10102010210	0.00
LETRAS DE CAMBIO	10102010211	0.00
NOTAS DE CRÉDITO	10102010212	0.00
OBLIGACIONES	101020103	0.00
FACTURAS COMERCIALES NEGOCIABLES	10102010314	0.00
OVERNIGHTS	10102010315	0.00
OBLIGACIONES CONVERTIBLES EN ACCIONES	10102010316	0.00
PAPEL COMERCIAL	10102010317	0.00
PAGARES	10102010318	0.00
PÓLIZAS DE ACUMULACIÓN	10102010319	0.00
TÍTULOS DEL BANCO CENTRAL	10102010320	0.00
VALORES DE TITULARIZACIÓN	10102010321	0.00
INVERSIONES EN EL EXTERIOR	10102010322	0.00
OTROS	10102010323	0.00
DERIVADOS	101020103	0.00
FORWARD	10102010301	0.00
FUTUROS	10102010302	0.00
OPCIONES	10102010303	0.00
OTROS	10102010304	0.00
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO INTEGRAL	1010202	0.00
RENTA VARIABLE	101020201	0.00
ACCIONES Y PARTICIPACIONES	10102020101	0.00
CUOTAS DE FONDOS COLECTIVOS	10102020102	0.00

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		
CUENTA	CÓDIGO	VALOR (En USDC)
UNIDADES DE PARTICIPACIÓN	10102000103	0.00
VALORES DE TITULARIZACIÓN DE PARTICIPACIÓN	10102000104	0.00
INVERSIONES EN EL EXTERIOR	10102000105	0.00
OTROS	10102000106	0.00
RENTA FIJA	10102000202	0.00
AVALES	10102000205	0.00
BONOS DEL ESTADO	10102000202	0.00
BONOS DE PRENDA	10102000203	0.00
CÉDULAS HIPOTECARIAS	10102000204	0.00
CERTIFICADOS FINANCIEROS	10102000205	0.00
CERTIFICADOS DE INVERSIÓN	10102000206	0.00
CERTIFICADOS DE TESORERÍA	10102000207	0.00
CERTIFICADOS DE DEPÓSITO	10102000208	0.00
CUPONES	10102000209	0.00
DEPÓSITOS A PLAZO	10102000210	0.00
LETRAS DE CAMBIO	10102000211	0.00
NOTAS DE CRÉDITO	10102000212	0.00
OBLIGACIONES	10102000213	0.00
FACTURAS COMERCIALES NEGOCIABLES	10102000214	0.00
OVERNIGHTS	10102000215	0.00
OBLIGACIONES CONVERTIBLES EN ACCIONES	10102000216	0.00
PAPEL COMERCIAL	10102000217	0.00
PAGARES	10102000218	0.00
PÓLIZAS DE ACUMULACIÓN	10102000219	0.00
TÍTULOS DEL BANCO CENTRAL	10102000220	0.00
VALORES DE TITULARIZACIÓN	10102000221	0.00
INVERSIONES EN EL EXTERIOR	10102000222	0.00
OTROS	10102000223	0.00
ACTIVOS FINANCIEROS AL COSTO AMORTIZADO	1010300	0.00
RENTA FIJA	10103000	0.00
AVALES	10103000005	0.00
BONOS DEL ESTADO	10103000020	0.00
BONOS DE PRENDA	10103000030	0.00
CÉDULAS HIPOTECARIAS	10103000040	0.00
CERTIFICADOS FINANCIEROS	10103000050	0.00
CERTIFICADOS DE INVERSIÓN	10103000060	0.00
CERTIFICADOS DE TESORERÍA	10103000070	0.00
CERTIFICADOS DE DEPÓSITO	10103000080	0.00
CUPONES	10103000090	0.00
DEPÓSITOS A PLAZO	10103000100	0.00
LETRAS DE CAMBIO	10103000110	0.00
NOTAS DE CRÉDITO	10103000120	0.00
OBLIGACIONES	10103000130	0.00
FACTURAS COMERCIALES NEGOCIABLES	10103000140	0.00
OVERNIGHTS	10103000150	0.00
OBLIGACIONES CONVERTIBLES EN ACCIONES	10103000160	0.00
PAPEL COMERCIAL	10103000170	0.00
PAGARES	10103000180	0.00
PÓLIZAS DE ACUMULACIÓN	10103000190	0.00
TÍTULOS DEL BANCO CENTRAL	10103000200	0.00
VALORES DE TITULARIZACIÓN	10103000210	0.00
INVERSIONES EN EL EXTERIOR	10103000220	0.00
OTROS	10103000230	0.00
PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS	1010260	0.00
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE, CON CAMBIOS EN RESULTADOS	10100040A	0.00

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		
CUENTA	CÓDIGO	VALOR (En US\$)
ACTIVOS FINANCIEROS AL COSTO AMORTIZADO	101000402	0.00
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO INTEGRAL	101000403	0.00
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADOS	1010205	1596176.83
DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE GENEREN INTERESES	101020501	1596176.83
CUENTAS Y DOCUMENTOS A COBRAR A CLIENTES:	10102050101	1596176.83
CUENTAS Y DOCUMENTOS A COBRAR A TERCEROS	10102050102	0.00
DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENEREN INTERESES	101020502	0.00
CUENTAS Y DOCUMENTOS A COBRAR A CLIENTES:	10102050201	0.00
CUENTAS Y DOCUMENTOS A COBRAR A TERCEROS	10102050202	0.00
CUENTAS POR COBRAR AL ORIGINADOR	10102050303	0.00
COMISIONES POR OPERACIONES BURSÁTILES	10102050294	0.00
CONTRATO DE UNDERWRITING	10102050207	0.00
POR ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DE PORTAFOLIOS DE TERCEROS:	10102050208	0.00
POR ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DE FONDOS ADMINISTRADOS	10102050209	0.00
POR ADMINISTRACIÓN Y MANEJO DE NEGOCIOS FIDUCIARIOS	10102050210	0.00
POR CUSTODIA Y CONSERVACIÓN DE VALORES MATERIALIZADOS	10102050211	0.00
POR CUSTODIA Y CONSERVACIÓN DE VALORES DESMATERIALIZADOS:	10102050212	0.00
POR MANEJO DE LIBRO DE ACCIONES Y ACCIONISTAS	10102050213	0.00
POR ASURANCIA	10102050214	0.00
DIVIDENDOS POR COBRAR	10102050215	0.00
INTERESES POR COBRAR	10102050216	0.00
DEUDORES POR INTERMEDIACIÓN DE VALORES	10102050217	0.00
ANTICIPO A COMITENTES:	10102050218	0.00
ANTICIPO A CONSTRUCTOR POR AVANCE DE OBRA	10102050219	0.00
DERECHOS POR COMPROMISO DE RECOMPRA	10102050220	0.00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS	10102050221	0.00
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR RELACIONADOS	1010206	1695613.89
POR COBRAR A ACCIONISTAS	101020601	0.00
POR COBRAR A COMPAÑÍAS RELACIONADAS:	101020602	1695613.89
POR COBRAR A CLIENTES	101020603	0.00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	101020604	0.00
PROVISIÓN POR CUENTAS INCOBRABLES Y DETERIORO	1010207	-3114.75
INVENTARIOS:	10103	336173.00
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301	0.00
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302	0.00
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN	1010303	0.00
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO	1010304	0.00
INVENTARIOS DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN - PRODUCCION POR LA COMPAÑIA	1010306	0.00
INVENTARIOS DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN - COMPRADO A TERCEROS:	1010308	0.00
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307	0.00
OBRAS EN CONSTRUCCIÓN	1010309	155101.45
OBRAS TERMINADAS	1010305	0.00
MATERIALES O BIENES PARA LA CONSTRUCCIÓN	1010303	0.00
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010311	111021.55
OTROS INVENTARIOS	1010312	0.00
(-) PROVISIÓN POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN Y OTRAS PERDIDAS EN INVENTARIO	1010313	0.00
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	0.00
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401	0.00
ARRENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402	0.00
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403	0.00
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404	0.00
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	221641.29
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501	94132.60
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010502	127448.69
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503	0.00

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		
CUENTA	CÓDIGO	VALOR (En US\$)
ACTIVOS CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106	0.00
CONSTRUCCIONES EN PROCESO (INC 11 Y SECC 23 PYMES)	10107	0.00
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10108	0.00
ACTIVOS NO CORRIENTES	102	1,368,796.16
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	10201	1,351,174.27
TERRENOS	1020101	147,845.69
EDIFICIOS	1020102	0.00
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103	0.00
INSTALACIONES	1020104	0.00
MUEBLES Y ENFERES	1020105	0.00
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	308,692.54
FAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107	0.00
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	0.00
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MÓVIL	1020109	0.00
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110	0.00
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111	0.00
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	-199,660.96
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113	0.00
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114	0.00
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401	0.00
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402	0.00
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403	0.00
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202	0.00
TERRENOS	1020201	0.00
TERRENOS	102020101	0.00
DERECHOS DE USO SOBRE TERRENOS SUBARRENDADOS	102020102	0.00
EDIFICIOS	1020202	0.00
EDIFICIOS	102020201	0.00
DERECHOS DE USO SOBRE EDIFICIOS SUBARRENDADOS	102020202	0.00
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203	0.00
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204	0.00
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203	0.00
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301	0.00
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302	0.00
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303	0.00
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304	0.00
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305	0.00
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306	0.00
ACTIVO INTANGIBLE	10204	0.00
PLUSVALÍAS	1020401	0.00
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402	0.00
CONCESSIONES Y LICENCIAS	1020403	0.00
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020404	0.00
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLE	1020405	0.00
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020406	0.00
OTROS INTANGIBLES	1020407	0.00
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205	1,7521.89
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206	0.00
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO INTEGRAL	1020601	0.00
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO	1020602	0.00
ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO	1020603	0.00
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO	1020604	0.00
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1020605	0.00
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1020606	0.00
DERECHO DE USO POR ACTIVOS ARRENDADOS	10207	0.00

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		
CUENTA	CÓDIGO	VALOR (En US\$)
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS PROVENIENTES POR DERECHOS DE USO	1020701	0.00
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS PROVENIENTES POR DERECHOS DE USO	1020702	0.00
DERECHO DE USO POR ACTIVOS ARRENDADOS	1020703	0.00
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10208	0.00
DERECHOS FIDUCIARIOS	1020901	0.00
DEPOSITOS EN GARANTÍA	1020902	0.00
DEPOSITOS EN GARANTÍA POR OPERACIONES BURSÁTILES	1020903	0.00
ACCIONES DEL DEPOSITO CENTRALIZADO DE VALORES	1020905	0.00
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020906	0.00
INVERSIONES ASOCIADAS	1020907	0.00
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020909	0.00
OTRAS INVERSIONES	1020909	0.00
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020910	0.00
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020911	0.00
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADOS	10209	0.00
CUENTAS Y DOCUMENTOS A COBRAR A CLIENTES	1020901	0.00
CUENTAS Y DOCUMENTOS A COBRAR A TERCEROS	1020902	0.00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS	1020903	0.00
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR RELACIONADOS	10210	0.00
POR COBRAR A ACCIONISTAS	1021001	0.00
POR COBRAR A COMPAÑIAS RELACIONADAS	1021002	0.00
POR COBRAR A CLIENTES	1021003	0.00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1021004	0.00
PASIVO	2	495,397.74
PASIVO CORRIENTE	201	183,380.76
PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	20101	0.00
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO	20102	0.00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	115,665.02
LOCALES	2010301	115,665.02
PRÉSTAMOS	2010301	0.00
PROVEEDORES	201030102	40,799.99
OTRAS	201030103	75,066.03
DEL EXTERIOR	2010302	0.00
PRÉSTAMOS	201030201	0.00
PROVEEDORES	201030202	0.00
OTRAS	201030203	0.00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	0.00
LOCALES	2010401	0.00
DEL EXTERIOR	2010402	0.00
PROVISIONES	20105	0.00
LOCALES	2010501	0.00
DEL EXTERIOR	2010502	0.00
PORCIÓN CORRIENTE DE VALORES EMITIDOS	20106	0.00
OBLIGACIONES	2010601	0.00
PAPEL COMERCIAL	2010602	0.00
VALORES DE TITULARIZACIÓN	2010603	0.00
OTROS	2010604	0.00
INTERESES POR PAGAR	2010605	0.00
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	385,734.98
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	386,161.73
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702	0.00
CON EL ESS	2010703	68,141.11
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	304,221.4
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	0.00
DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706	0.00

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		
CUENTA	CÓDIGO	VALOR (En US\$)
OTROS	2010757	0.00
CUENTAS POR PAGAR A RELACIONADAS	20108	50000.00
LOCALES	2010801	50000.00
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	201080101	0.00
PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS	201080102	50000.00
PROVEEDORES	201080103	0.00
OTROS	201080104	0.00
DEL EXTERIOR	2010802	0.00
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	201080201	0.00
PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS	201080202	0.00
PROVEEDORES	201080203	0.00
OTROS	201080204	0.00
OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109	0.00
ANTICIPOS	20110	40743.97
ANTICIPOS DE CLIENTES	2011001	40743.97
OTROS ANTICIPOS RECIBIDOS	2011002	0.00
PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111	0.00
PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112	153676.78
JURISDICCION PATRIAL	2011201	125345.88
OTROS BENEFICIOS PARA LOS EMPLEADOS	2011202	28331.10
OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113	15000.00
COMISIONES POR PAGAR	2011301	0.00
POR OPERACIONES BURSATILES	2011302	0.00
POR CUSTODIA	2011303	0.00
POR ADMINISTRACION	2011304	0.00
OTRAS COMISIONES	2011305	0.00
SANCIONES Y MULTAS	2011306	0.00
INDEMNIZACIONES	2011307	0.00
OBLIGACIONES JUDICIALES	2011308	0.00
ACREEDORES POR INTERMEDIACION	2011309	0.00
OBLIGACION POR COMPROMISO DE RECOMPRA	2011310	0.00
POR CONTRATOS DE UNDERWRITING	2011311	0.00
OTROS	2011312	15000.00
PASIVOS FINANCIEROS AL COSTO AMORTIZADO	20114	0.00
PASIVO NO CORRIENTE	202	2865196.81
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO	20201	0.00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202	1054637.89
LOCALES	2020201	1054637.89
PRESTAMOS	202020101	0.00
PROVEEDORES	202020102	1054637.89
OTRAS	202020103	0.00
DEL EXTERIOR	2020202	0.00
PRESTAMOS	202020201	0.00
PROVEEDORES	202020202	0.00
OTRAS	202020203	0.00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203	0.00
LOCALES	2020301	0.00
DEL EXTERIOR	2020302	0.00
CUENTAS POR PAGAR A RELACIONADAS	20204	0.00
LOCALES	2020401	0.00
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	202040101	0.00
PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS	202040102	0.00
PROVEEDORES	202040103	0.00
OTROS	202040104	0.00
DEL EXTERIOR	2020402	0.00

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		
CUENTA	CÓDIGO	VALOR (En USDC)
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS	202040101	0.00
PRÉSTAMOS DE COMPAÑÍAS RELACIONADAS	202040210	0.00
PROVEEDORES	202040120	0.00
OTROS	202040134	0.00
PORCIÓN NO CORRIENTE DE VALORES EMITIDOS	20205	0.00
OBLIGACIONES	2020501	0.00
PAPEL COMERCIAL	2020502	0.00
VALORES DE TITULARIZACIÓN	2020503	0.00
OTROS	2020504	0.00
INTERESES POR PAGAR	2020605	0.00
ANTICIPOS	20206	1683053.13
ANTICIPOS DE CUENTAS	2020601	1683053.13
OTROS ANTICIPOS RECIBIDOS	2020602	0.00
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	0.00
JUBILACION PATRONAL	2020701	0.00
OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702	0.00
OTRAS PROVISIONES	20208	0.00
PASIVO DIFERIDO	20209	122495.79
INGRESOS DIFERIDOS	2020901	0.00
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902	122495.79
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210	0.00
PATRIMONIO NETO	3	582176.45
PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	30	0.00
CAPITAL	301	21080.00
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	30101	21080.00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	30102	0.00
FONDO PATRIMONIAL	30103	0.00
PATRIMONIO DE LOS NEGOCIOS FIDUCIARIOS	30104	0.00
PATRIMONIO DE LOS FONDOS DE INVERSIÓN	30105	0.00
PATRIMONIO DEL FONDO ADMINISTRADO	3010501	0.00
PATRIMONIO DEL FONDO COLECTIVO	3010502	0.00
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302	0.00
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	303	0.00
RESERVAS	304	33931.49
RESERVA LEGAL	30401	14355.76
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402	19575.73
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305	0.00
SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO INTEGRAL	30501	0.00
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502	0.00
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503	0.00
OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	30504	0.00
RESULTADOS ACUMULADOS	306	482083.15
GANANCIAS ACUMULADAS	30601	301348.81
(-) PERDIDAS ACUMULADAS	30602	0.00
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603	180734.34
RESERVA DE CAPITAL	30604	10000.00
RESERVA POR DONACIONES	30605	0.00
RESERVA POR VALUACIÓN	30606	0.00
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	30607	0.00
RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	40081.81
GANANZA NETA DEL PERIODO	30701	40081.81
(-) PERDIDA NETA DEL PERIODO	30702	0.00
PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	31	0.00



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		
CUENTA	CÓDIGO	VALOR (En US\$)
REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)	CONTADOR	
DÍAZ ZARATE MARIA EUGENIA	Antralde Muñoz Pedro Roberto	
1203855801	0908011889	
	null	

## DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

En mi calidad de Representante Legal declaro voluntariamente bajo juramento y debidamente apercibido de las penas de perjurio, que la información relativa a los estados financieros, así como los anexos remidos a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, a través del formulario que antecede, es exacta, veraz y fiel a la consignada en los registros y libros sociales y contables de la compañía, al cierre del ejercicio fiscal.

En tal virtud, me hago civil, penal y administrativamente responsable, de cumplir con las obligaciones derivadas del cargo que ejerzo, entre ellas, la de enviar, dentro del primer cuatrimestre de cada año, la información de la que habla el artículo 20 de la Ley de Compañías, de forma íntegra.

Dicho esto, esta Superintendencia no tiene responsabilidad por la exactitud, veracidad, fidelidad ni error del contenido de la información que, por este medio, reconozco que, conforme a la ley, soy responsable de comunicar inmediatamente de las incongruencias o errores que se hubieren identificado.

Asimismo, declaro además que conozco el contenido y alcance, entre otras, de las siguientes normas:

Ley de Compañías:

"Art. 25 - Si el Superintendente no recibe oportunamente los documentos a que se refieren los artículos anteriores, o si aquellos no contuvieren todos los datos requeridos, impondrá al representante legal de la compañía multa de conformidad con el Art. 457 de esta Ley, salvo que antes del vencimiento del plazo se hubiere obtenido del Superintendente la prórroga respectiva, por haberse comprobado la imposibilidad de presentar oportunamente dichos documentos y datos.

La multa podrá repetirse hasta el debido cumplimiento de la obligación exigida.

El Superintendente podrá exigir, de oficio o a petición de los socios o accionistas de la compañía, la presentación de los estados financieros y de cualquier documentación que fuere necesaria para determinar la actual situación financiera de una compañía sujeta a su vigilancia. Estos estados financieros deberán ser entregados dentro de los quince días siguientes al mandato del Superintendente, bajo las mismas sanciones previstas en los incisos anteriores, salvo que la compañía, por razones justificadas, hubiere obtenido prórroga del plazo.

Los socios o accionistas tendrán el derecho de solicitar al organismo de control, en cualquier tiempo, el libre y oportuno acceso a la información financiera y demás documentos de la compañía. Para tales efectos, se procederá de acuerdo con el inciso anterior".

"Art. 460 - La compañía que proporcione deliberada y dolosamente información falsa, maliciosa o contraria a la presente ley, será sancionada por el Superintendente de Compañías con una multa de 50 salarios básicos unificados para los trabajadores del sector privado, cada vez, sin perjuicio de las correspondientes responsabilidades administrativas, civiles o penales a que hubiere lugar.

La compañía que proporcione por error o culpa información falsa o contraria a la presente ley, será sancionada por el Superintendente de Compañías con una multa de hasta 20 Remuneraciones Básicas Unificadas cada vez, sin perjuicio de las correspondientes responsabilidades administrativas, civiles o penales a que hubiere lugar. ( . )".

Código Orgánico Integral Penal

"Art. 270 - Perjurio y falso testimonio - La persona que, al declarar, confesar, informar o traducir ante o a (sic) autoridad competente, false a la verdad bajo juramento, cometa perjurio, será sancionada con pena privativa de libertad de tres a cinco años, cuando lo hace sin juramento, cometa falso testimonio, será sancionada con pena privativa de libertad de uno a tres años.

De igual modo, se comete perjurio cuando a sabiendas se ha faltado a la verdad en declaraciones patrimoniales juramentadas o juradas hechas ante Notario Público.

Si el perjurio se comete en causa penal, será sancionada con pena privativa de libertad de siete a diez años.

Si el falso testimonio se comete en causa penal, será sancionada con pena privativa de libertad de cinco a siete años.

Se exceptúan los casos de verificación y testimonio de la o el sospechoso o de la o el procesado, tanto en la fase preprocesal, como en el proceso penal".

## SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros





## Anexo 8. Informe final Titulación



**Universidad Técnica de Babahoyo**  
 Facultad de Administración Finanzas e Informática  
 Unidad de Integración Curricular de la carrera de Contabilidad y Auditoría  
 Informe de tutorías de Titulación

De: Econ. Verónica Merchán Jácome, MAE. – Docente / Tutor

Para: CPA. Darwín Gil Espinoza, MCA- Coordinador de la Unidad de Integración Curricular de la Carrera de Contabilidad y Auditoría

Asunto: Informe final de Titulación

Período: Junio – Octubre del 2023

Estudiante: Alejandra Del Pilar Jaramillo Mora

Carrera: Contabilidad y Auditoría

### 1.- Antecedentes.

1.1 Mediante oficio con fecha Babahoyo, 26 de junio del 2023, recibí la siguiente notificación:

Asunto: Designación de Tutores de Titulación Carrera de Contabilidad y Auditoría - Período: Junio – Octubre del 2023.

1.2 Estudiante designado para la ejecución de tutorías:

- Jaramillo Mora Alejandra Del Pilar

### 2.-Análisis.

2.1 Se generó en la plataforma SAI las actividades para el avance del caso de estudio como son: Manteamiento del problema, justificación, objetivos de estudio, líneas de investigación, marco conceptual, marco metodológico, resultados, discusión de resultados, conclusiones, recomendaciones, referencias, anexos, resumen, palabras claves y el trabajo Final, utilizando la herramienta anti plagio Copilatio, se realizó las respectivas tutorías de titulación, en el cubículo asignado de manera presencial [29 de Junio al 13 de Septiembre 2023] los estudiantes subieron sus trabajos al SAI en fechas indicadas realizándose las observaciones y corrección respectivas, se le guió para que lleve a cabo sus proceso en forma adecuada, revisión de objetivos, argumentación, faltas ortográficas, estructura al presentar y se le aprobó para el avance correspondiente.

2.2 El estudiante cumplió con sus actividades de acuerdo a las fechas establecidas en SAI teniendo así un cumplimiento del 100%.

### 3.- Conclusiones.

3.1 El estudiante designado cumplió a cabalidad con todo el proceso de titulación y desarrolló su estudio de caso con todas y cada una de las partes específicas en las fechas estipuladas por el departamento de titulación.

Afirmadamente,

Econ. Verónica Merchán Jácome, MAE.

DOCENTE TUTOR TITULACIÓN